

Wohnbauförderungsverordnung 2015 (WFV) Fundstelle

WFV - Wohnbauförderungsverordnung 2015

Ⓞ Berücksichtigter Stand der Gesetzgebung: 04.01.2025

1. § 0 gültig von 20.07.2022 bis 31.12.2024 aufgehoben durch LGBl Nr 134/2024
2. § 0 gültig von 01.08.2021 bis 19.07.2022 zuletzt geändert durch LGBl Nr 66/2021
3. § 0 gültig von 01.01.2021 bis 31.07.2021 zuletzt geändert durch LGBl Nr 146/2020
4. § 0 gültig von 01.08.2020 bis 31.12.2020 zuletzt geändert durch LGBl Nr 79/2020
5. § 0 gültig von 19.12.2019 bis 31.07.2020 zuletzt geändert durch LGBl Nr 78/2019
6. § 0 gültig von 01.01.2019 bis 18.12.2019 zuletzt geändert durch LGBl Nr 106/2018
7. § 0 gültig von 01.01.2017 bis 31.12.2018 zuletzt geändert durch LGBl Nr 103/2016
8. § 0 gültig von 15.12.2016 bis 31.12.2016 zuletzt geändert durch LGBl Nr 97/2016
9. § 0 gültig von 01.04.2015 bis 14.12.2016

1. Abschnitt

Allgemeines

- § 1 Ergänzende Begriffsbestimmungen
- § 2 Verweisungen auf Bundesrecht
- § 3 Reihung von Förderungsansuchen
- § 4 (Anm: entfallen auf Grund LGBl Nr 66/2021)
- § 4a (Anm: entfallen auf Grund LGBl Nr 66/2021)
- § 4b (Anm: entfallen auf Grund LGBl Nr 66/2021)
- § 4c (Anm: entfallen auf Grund LGBl Nr 66/2021)

2. Abschnitt

Planung, Beratung und Öffentlichkeitsarbeit

- § 5 Mittelaufteilung

3. Abschnitt

Förderungen

1. Unterabschnitt

Gemeinsame Bestimmungen

- § 6 Allgemeine technische Anforderungen
- § 7 Höchstzulässiges Einkommen
- § 8 Anforderungen für Vorrangdarlehen
- § 9 (Anm: entfallen auf Grund LGBl Nr 66/2021)

2. Unterabschnitt

Kaufförderung

- § 10 Höhe des Zuschusses
- § 11 Auszahlung des Zuschusses

3. Unterabschnitt

Errichtungsförderung im Eigentum

- § 12 Höhe des Zuschusses
- § 13 Auszahlung des Zuschusses

4. Unterabschnitt

Förderung der Errichtung von Mietwohnungen

- § 14 Förderungsvoraussetzungen
- § 15 Grund- und Aufschließungskosten
- § 16 Baukosten
- § 17 Zuschuss
- § 18 Finanzierungsbeitrag
- § 19 Auszahlung des Zuschusses

4a. Unterabschnitt

Förderung der Ausübung einer Kaufoption

- § 19a Zuschuss
- § 19b Höchstzulässiger Kaufpreis
- § 19c Auszahlung des Zuschusses

5. Unterabschnitt

Förderung der Errichtung von Wohnheimen

§ 20 Höhe des Zuschusses

§ 21 Auszahlung des Zuschusses

5a. Unterabschnitt

Förderung der Errichtung von Baugruppen-
Wohnhäusern

§ 21a Höhe des Grundbetrages

6. Unterabschnitt

Sanierungsförderung

§ 22 Förderbare Maßnahmen und Kosten

§ 23 Höchst förderbare Kosten

§ 24 Höhe des Zuschusses

§ 25 Auszahlung des Zuschusses

6a. Unterabschnitt

Größere Renovierung

§ 25a Förderbare Maßnahmen und Höhe des Zuschusses

§ 25b Endabrechnung und Auszahlung

7. Unterabschnitt

Wohnbeihilfe

§ 26 Zumutbarer Wohnungsaufwand

§ 26a Grundzuschuss – Einkommensobergrenze und Referenzwerte

§ 26b Ergänzende Voraussetzung für erweiterte Wohnbeihilfe

§ 27 Höchstbetrag erweiterter Wohnbeihilfe

§ 28 Befristung und Auszahlung

8. Unterabschnitt

Zinsbeihilfe

§ 29 Gewährung

4. Abschnitt

Verfahrensbestimmungen

§ 30 Ablichtungen

§ 31 Unterlagen zur Person

§ 32 Unterlagen zu einzelnen Förderungssparten

§ 33 Unterlagen zu einzelnen Sachgebieten

5. Abschnitt

Schluss- und
Übergangsbestimmungen

§ 34 Anerkennung gleichwertiger Normen

§ 35 Umsetzungs- und Informationsverfahrenshinweis

§ 35a Verlängerung der Sonderregelungen für die COVID-19-Epidemie

§ 36 Inkrafttreten und Übergangsbestimmungen

§ 37 Inkrafttreten novellierter Bestimmungen und Übergangsbestimmungen dazu

Anlage A Zumutbarer Wohnungsaufwand

Anlage B Zuschlagspunkte

Anlage C Minderung des Zuschussgrundbetrages bei Kaufpreisüberschreitung für Wohnungen im Eigentum

Anlage C/1 Minderung des Zuschussgrundbetrages bei Kaufpreisüberschreitung für Wohnungen im Baurecht oder Baurechtswohnungseigentum

Anlage D Zuschlag für den Einsatz ökologischer Baustoffe je nach Höhe des Baustoff-Primärenergieindikators (Bi30-Wert)

In Kraft seit 20.07.2022 bis 31.12.2024

© 2025 JUSLINE

JUSLINE® ist eine Marke der ADVOKAT Unternehmensberatung Greiter & Greiter GmbH.

www.jusline.at