

# Kärntner Flurverfassungs- Landesgesetz 1979 - K-FLG (K-FLG) Fundstelle

K-FLG - Kärntner Flurverfassungs-Landesgesetz 1979 - K-FLG

Ⓞ Berücksichtigter Stand der Gesetzgebung: 07.01.2021

Kärntner Flurverfassungs-Landesgesetz 1979 - K-FLG

StF: LGBl Nr 64/1979 (WV)

## **Änderung**

LGBl Nr 43/1983

LGBl Nr 71/1996

LGBl Nr 10/2003

LGBl Nr 10/2007

LGBl Nr 65/2012

LGBl Nr 60/2013

LGBl Nr 85/2013

LGBl Nr 60/2015 (VfGH)

1. Abschnitt - Zusammenlegung land- und forstwirtschaftlicher  
Grundstücke

§ 1 Ziele und Aufgaben der Zusammenlegung

§ 2 Zusammenlegungsgebiet

§ 3 Einleitung des Verfahrens

§ 4 Nachträgliche Einbeziehung oder Ausscheidung von Grundstücken

§ 5 Einstellung des Verfahrens

§ 6 Eigentumsbeschränkungen

§ 7 Parteien

§ 8 Ausschuß der Parteien

§ 9 Zusammenlegungsgemeinschaft

§ 10 Organe der Zusammenlegungsgemeinschaft

§ 11 Vorstand

§ 12 Obmann

§ 13 Aufsicht über die Zusammenlegungsgemeinschaft

§ 14 Feststellung des Besitzstandes

§ 15 Aufklärung der Parteien

§ 16 Bewertung der Grundstücke

§ 17 Nicht zu berücksichtigende Verhältnisse und Gegenstände

§ 18 Bewertung der Waldbestände

§ 19 Berwertungs- und Neubewertungsplan

§ 20 Gemeinsame Maßnahmen und Anlagen

§ 20a Umweltverträglichkeitsprüfung

§ 20b Verfahren bei der Umweltverträglichkeitsprüfung

§ 21 Plan der gemeinsamen Maßnahmen und Anlagen

§ 22 Beiträge zu den Kosten der gemeinsamen Maßnahmen und Anlagen

§ 23 Maßnahmen im öffentlichen Interesse

§ 24 Neuordnung

§ 25 Abfindungsanspruch, Gesetzmäßigkeit der Abfindung

§ 26 Grundstücke mit besonderem Wert

§ 27 Bewertung der Abfindungen, Nachbewertung

§ 28 Anpassung der Geldausgleiche

§ 28a Schadenersatz

§ 29 Zusammenlegungsplan

§ 30 Ausgleichung von Nachteilen, Ersatz von Aufwendungen, Vergütung  
von Werterhöhungen

§ 31 Vorläufige Übernahme

§ 32 Ausgleichung für nachträgliche Wertverminderung

§ 33 Rechtliche Beziehungen zu dritten Personen; Teilabfindungen,  
Geldabfindungen; Ablösen

§ 34 Grunddienstbarkeiten, Reallasten, Baurechte und sonstige  
Belastungen

§ 35 Pacht- und Mietverhältnisse

§ 36 Ausführung des Zusammenlegungsplanes

§ 37 Abschluß des Verfahrens

2. Abschnitt - Sonderbestimmungen für die Zusammenlegung von  
Waldgrundstücken

§ 38 Anwendungsbereich

§ 39 Feststellung des Besitzstandes

§ 40 Bewertung der Grundstücke

§ 41 Nutzungsbeschränkungen

§ 42 Gemeinsame Maßnahmen und Anlagen

§ 43 Abfindungsanspruch, Gesetzmäßigkeit der Abfindung

### 3. Abschnitt - Flurbereinigung

§ 44 Voraussetzungen

§ 45 Verfahren

§ 46 Flurbereinigungsverträge und -übereinkommen

## II. Hauptstück - Teilung agrargemeinschaftlicher Grundstücke und

Regelung der gemeinschaftlichen Nutzungs- und  
Verwaltungsrechte

### 1. Agrargemeinschaftliche Grundstücke, Agrargemeinschaften

§ 47 Agrargemeinschaftliche Grundstücke

§ 48 Agrargemeinschaften

§ 49 Feststellung und Bezeichnung der agrargemeinschaftlichen  
Grundstücke; Absonderung eines Anteilsrechtes von der  
Stammstutzliegenschaft; Veräußerung von persönlichen  
Anteilsrechten

§ 50 Veräußerung und Belastung agrargemeinschaftlicher Grundstücke

§ 51 Überwachung der Agrargemeinschaften; Entscheidung von  
Streitigkeiten

### 2. Ordnung der rechtlichen und wirtschaftlichen Verhältnisse bei agrargemeinschaftlichen Grundstücken durch Teilung oder Regelung

§ 52 Allgemeines

§ 53 Vorfragen

§ 54 Teilungs- oder Regelungsplan der Parteien

#### A) Hauptteilung

§ 55 Einleitung des Verfahrens; Parteien

§ 56 Beschwerde gegen die Einleitung der Hauptteilung

§ 57 Gegenstand des Ermittlungsverfahrens

§ 58 Feststellung und Abrundung des Gebietes

§ 59 Anspruch der Parteien

§ 60 Bewertung der Grundstücke; Ausgleichungen; Forderungen;  
Grunddienstbarkeiten und Reallasten; Gegenleistungen

§ 61 Gemeinsame wirtschaftliche Anlagen

§ 62 Hauptteilungsplan

§ 63 Übernahme der Abfindungsgrundstücke; Vermarkung, Abschluß des  
Verfahrens; nachträgliche Wertausgleichungen

§ 64 Hauptteilung mit anschließender Einzelteilung

B) Einzelteilung

a) Einzelteilung durch Auflösung der Agrargemeinschaft und Umwandlung der Anteilsrechte in  
Einzelleigentum

§ 65 Einleitung des Verfahrens; Parteien

§ 66 Voraussetzungen für die Einleitung

§ 67 Einleitung der Einzelteilung

§ 68 Ausschluß der Parteien

§ 69 Gegenstand des Ermittlungsverfahrens

§ 70 Feststellung und Abrundung des Gebietes; Einbeziehung von  
Grundstücken

§ 71 Feststellung und Liste der Parteien

§ 72 Anspruch der Parteien; gemeinsame wirtschaftliche Anlagen

§ 73 Feststellung und Bewertung der Anteilsrechte

§ 74 Bewertung der Grundstücke

§ 75 Bewertung der Gegenleistungen

§ 76 Verzeichnis der Anteilsrechte

§ 77 Fortdauer gemeinschaftlicher Nutzungsrechte oder teilweise  
Aufrechterhaltung der Gemeinschaft

§ 78 Ausgleichung der im § 17 Abs. 1 angeführten Verhältnisse und  
Gegenstände

§ 79 Forderungen

§ 80 Grunddienstbarkeiten und Reallasten

§ 81 Einzelteilungsplan

b) Einzelteilung durch Ausscheidung einzelner Mitglieder der  
Agrargemeinschaft unter Aufrechterhaltung der Gemeinschaft  
zwischen den übrigen Mitgliedern (Sonderteilung)

§ 82 Abschluss eines Übereinkommens

§ 83 Übernahme der Abfindungsgrundstücke; Abschluß der Verfahrens;  
nachträgliche Wertausgleichungen; Einstellung der Verfahrens

§ 84 Agrargemeinschaftliche Grundstücke, die in Einzelbesitz oder  
in Einzelnutzung stehen

C) Regelung der gemeinschaftlichen Nutzungs- und Verwaltungs-  
rechte

§ 85 Einleitung des Verfahrens; Parteien

§ 86 Gegenstand des Ermittlungsverfahrens

§ 87

§ 88 Regelungsplan

§ 89 Haupturkunde

§ 90 Wirtschaftsplan (Wirtschaftseinteilung) für  
Agrargemeinschaften

§ 91

§ 92 Planliche Darstellung des Gebietes

§ 93 Verwaltungssatzungen für Agrargemeinschaften

§ 94 Abschluß des Verfahrens

§ 95 Abänderung von Regelungsplänen

§ 96 Vorläufige Regelung der Nutzungs- und Verwaltungsrechte

III. Hauptstück - Behörden und Verfahren

§ 97 Zuständigkeit im allgemeinen

§ 97a Verfahren vor dem Landesverwaltungsgericht

§ 98 Zuständigkeit während eines Verfahrens

§ 99 Zuständigkeit außerhalb eines Verfahrens

§ 100 Parteien

§ 101 Parteierklärungen, Vergleiche, Rechtsnachfolge

§ 102 Abfindungswünsche der Parteien

§ 103 Vermessung

§ 104 Einsatz von Ziviltechnikern

§ 105 Büchliche Eintragungen während des Verfahrens

§ 106 Gegenüberstellung

§ 107 Verfügung des Grundbuchsgerichtes

§ 108 Entscheidung über die Zulässigkeit der Eintragung  
§ 109 Geltungsbereich im gerichtlichen Rechtsmittelverfahren  
§ 110 Richtigstellung des Grundbuches und des Katasters  
§ 111 Im Grundbuch nicht eingetragene Grundstücke  
§ 112 Kundmachungen  
§ 113 Verfügungen während des Verfahrens  
§ 114 Kosten  
§ 115 Kostentragung und Kostenaufteilung  
§ 116 Kosteneinbringung

#### IV. Hauptstück - Straf- und Schlußbestimmungen

§ 117 Übertretungen und Strafen  
§ 118 Verweisungen  
§ 119 Umsetzung von Unionsrecht

Artikel II (LGBl Nr 10/2003 und 10/2007)

Artikel XXXIII (LGBl Nr 65/2012)

Artikel II (LGBl Nr 60/2013)

Artikel CXV (LGBl Nr 85/2013)

In Kraft seit 01.01.2014 bis 31.12.9999

© 2025 JUSLINE

JUSLINE® ist eine Marke der ADVOKAT Unternehmensberatung Greiter & Greiter GmbH.

[www.jusline.at](http://www.jusline.at)