

Burgenländisches Baugesetz 1997 (Bgl. BauG) Fundstelle

Bgl. BauG - Burgenländisches Baugesetz 1997

Ⓞ Berücksichtigter Stand der Gesetzgebung: 15.05.2025

1. § 0 heute
2. § 0 gültig ab 13.05.2025 zuletzt geändert durch LGBl.Nr. 19/2025
3. § 0 gültig von 01.03.2024 bis 12.05.2025 zuletzt geändert durch LGBl.Nr. 11/2024
4. § 0 gültig von 01.01.2022 bis 29.02.2024 zuletzt geändert durch LGBl.Nr. 83/2020
5. § 0 gültig von 01.01.2021 bis 31.12.2021 zuletzt geändert durch LGBl.Nr. 83/2020
6. § 0 gültig von 17.04.2020 bis 31.12.2020 zuletzt geändert durch LGBl.Nr. 25/2020
7. § 0 gültig von 11.04.2019 bis 16.04.2020 zuletzt geändert durch LGBl.Nr. 29/2019
8. § 0 gültig von 01.07.2008 bis 10.04.2019 zuletzt geändert durch LGBl.Nr. 53/2008
9. § 0 gültig von 19.02.2005 bis 30.06.2008 zuletzt geändert durch LGBl.Nr. 18/2005
10. § 0 gültig von 01.02.1998 bis 18.02.2005

I. Abschnitt

Allgemeines

- § 1 Geltungsbereich
- § 2 Begriffsbestimmungen
- § 3 Zulässigkeit von Bauvorhaben (Baupolizeiliche Interessen)
- § 3a Bauerleichterungen bei besonders schützenswerten Bauten
- § 4 Bauverordnung
- § 5 Bebauungsweisen und Abstände
- § 6 Schutzräume
- § 7 Bauprodukte

II. Abschnitt

Anliegerleistungen

§ 8 Grundabtretung für öffentliche Verkehrsflächen

§ 9 Kostenbeiträge für Aufschließungsmaßnahmen

§ 10 Rechtsnatur der Kostenbeiträge, Verfahren

III. Abschnitt

Sonstige Beschränkungen des Eigentumsrechtes

§ 11 Duldung öffentlicher Einrichtungen

§ 12 Zeitweise Benützung fremden Grundes

§ 13 Pflege von Grundstücken im Bauland

IV. Abschnitt

Bauverfahren

§ 14 Auskünfte über maßgebliche Bebauungsgrundlagen

§ 15 Arten von Bauvorhaben

§ 16 Geringfügige Bauvorhaben

§ 17 Bewilligungsverfahren

§ 18 Mündliche Bauverhandlung

§ 18a Verfahren für Seveso-Betriebe

§ 18b Besondere Verfahrensbestimmungen für Anlagen zur Erzeugung von erneuerbarer Energie

§ 18c Sonderregelungen für Solarenergieanlagen

§ 19 Erlöschen der Baubewilligung

§ 20 Abbruch von Gebäuden

§ 21 Parteien

§ 22 Dingliche Bescheidwirkung

§ 23 Widmungskonformität von Altbauten

§ 23a Rechtmäßiger Bestand

V. Abschnitt Durchführung des Bauvorhabens und Bauaufsicht

§ 24 Verantwortlichkeit des Bauwerbers

§ 24a Verantwortlichkeit des Bauführers

§ 25 Bauüberprüfung durch Organe der Baubehörde

§ 26 Mangelhafte und nichtgenehmigte Bauführung

- § 27 Fertigstellungsanzeige, Schlußüberprüfung
- § 28 Baugebrechen
- § 29 Nachträgliche Vorschreibung von Auflagen

VI. Abschnitt

Baubehörden und Schlußbestimmungen

- § 30 Baubehörden
- § 31 Eigener Wirkungsbereich der Gemeinde
- § 32 Mitwirkung der Bundespolizei
- § 33 Nichtigerklärung von Bescheiden
- § 34 Strafen
- § 35 Inkrafttreten und Übergangsbestimmungen
- § 36 Umsetzungs- und Informationsverfahrenshinweis

Anlage 1

In Kraft seit 13.05.2025 bis 31.12.9999

© 2025 JUSLINE

JUSLINE® ist eine Marke der ADVOKAT Unternehmensberatung Greiter & Greiter GmbH.

www.jusline.at