

RS Lvwg 2026/7/6 LVwG-AV-1395/001-2025

JUSLINE Entscheidung

🕒 Veröffentlicht am 06.07.2026

Rechtssatznummer

5

Entscheidungsdatum

06.07.2026

Norm

BauO NÖ 2014 §6 Abs2 Z2

BauO NÖ 2014 §6 Abs2 Z3

BauO NÖ 2014 §14 Z1

BauO NÖ 2014 §53 Abs5

ABGB §364

1. ABGB § 364 heute
2. ABGB § 364 gültig ab 01.07.2004 zuletzt geändert durch BGBl. I Nr. 91/2003
3. ABGB § 364 gültig von 01.01.1917 bis 30.06.2004 zuletzt geändert durch RGBl. Nr. 69/1916

Rechtssatz

§ 364 Abs 1 und 2 ABGB zählen nicht zu den in § 6 Abs 2 NÖ BO 2014 geregelten subjektiv-öffentlichen Nachbarrechten, sondern sehen private Nachbarrechte vor, die allenfalls zivilgerichtlich (vgl § 1 JN) geltend gemacht werden können. Paragraph 364, Absatz eins und 2 ABGB zählen nicht zu den in Paragraph 6, Absatz 2, NÖ BO 2014 geregelten subjektiv-öffentlichen Nachbarrechten, sondern sehen private Nachbarrechte vor, die allenfalls zivilgerichtlich vergleiche Paragraph eins, JN) geltend gemacht werden können.

Schlagworte

Bau- und Raumordnungsrecht; Baubewilligung; Nachbarrechte; subjektiv-öffentliches Recht; Emissionen; Belichtung;

European Case Law Identifier (ECLI)

ECLI:AT:LVWGNi:2026:LVwG.AV.1395.001.2025

Zuletzt aktualisiert am

22.07.2026

Quelle: Landesverwaltungsgericht Niederösterreich LVwG Niederösterreich, <http://www.lvwg.noel.gv.at>

© 2026 JUSLINE

JUSLINE® ist eine Marke der ADVOKAT Unternehmensberatung Greiter & Greiter GmbH.

www.jusline.at