

# RS Vwgh 2010/12/16 2009/07/0040

JUSLINE Entscheidung

🕒 Veröffentlicht am 16.12.2010

## Index

L66501 Flurverfassung Zusammenlegung landw Grundstücke

Flurbereinigung Burgenland

001 Verwaltungsrecht allgemein

10/07 Verwaltungsgerichtshof

40/01 Verwaltungsverfahren

80/06 Bodenreform

## Norm

AVG §8;

FIVfGG §17 Abs2;

FIVfGG §18 Abs1;

FIVfLG Bgld 1970 §56 Abs2;

FIVfLG Bgld 1970 §57 Abs1;

VwGG §34 Abs1;

VwGG §42 Abs2 Z1;

VwRallg;

1. AVG § 8 heute

2. AVG § 8 gültig ab 01.02.1991

1. VwGG § 34 heute

2. VwGG § 34 gültig ab 01.07.2021 zuletzt geändert durch BGBl. I Nr. 2/2021

3. VwGG § 34 gültig von 01.01.2014 bis 30.06.2021 zuletzt geändert durch BGBl. I Nr. 33/2013

4. VwGG § 34 gültig von 01.03.2013 bis 31.12.2013 zuletzt geändert durch BGBl. I Nr. 33/2013

5. VwGG § 34 gültig von 01.07.2008 bis 28.02.2013 zuletzt geändert durch BGBl. I Nr. 4/2008

6. VwGG § 34 gültig von 01.08.2004 bis 30.06.2008 zuletzt geändert durch BGBl. I Nr. 89/2004

7. VwGG § 34 gültig von 01.09.1997 bis 31.07.2004 zuletzt geändert durch BGBl. I Nr. 88/1997

8. VwGG § 34 gültig von 05.01.1985 bis 31.08.1997

1. VwGG § 42 heute

2. VwGG § 42 gültig ab 01.01.2014 zuletzt geändert durch BGBl. I Nr. 33/2013

3. VwGG § 42 gültig von 01.07.2012 bis 31.12.2013 zuletzt geändert durch BGBl. I Nr. 51/2012

4. VwGG § 42 gültig von 01.07.2008 bis 30.06.2012 zuletzt geändert durch BGBl. I Nr. 4/2008

5. VwGG § 42 gültig von 01.01.1991 bis 30.06.2008 zuletzt geändert durch BGBl. Nr. 330/1990

6. VwGG § 42 gültig von 05.01.1985 bis 31.12.1990

## Rechtssatz

Nur dem Eigentümer der Anteilsrechte steht bei Zutreffen der Voraussetzungen des § 56 Abs. 2 Bgld FIVfLG 1970 das Recht der Bewilligung zur Absonderung zu. Dem Käufer - von Anteilsrechten kommt hingegen kein entsprechendes subjektives Recht und daher keine Parteistellung zu (vgl. B 21. Februar 2008, 2008/07/0023). (Hier: Die belBeh vermeint aus der "Reaktion" des Notares in der Stellungnahme auf die wirksame Ausübung des Vorkaufsrechtes schließen zu können, da dort das undatierte Schreiben der Gemeinde "als Ausübung des Vorkaufsrechtes zu einem Kaufpreis von EUR 16.000,- verstanden" worden sei. Dem kann allein schon aus folgendem Grund nicht gefolgt werden: Das Schreiben wurde "im Auftrag der Ehegatten" - somit der Käufer - abgefasst. Im Auftrag der Käufer konnte daher im vorliegenden Verfahren rechtswirksam überhaupt keine Stellungnahme abgegeben werden.) Nur dem Eigentümer der Anteilsrechte steht bei Zutreffen der Voraussetzungen des Paragraph 56, Absatz 2, Bgld FIVfLG 1970 das Recht der Bewilligung zur Absonderung zu. Dem Käufer - von Anteilsrechten kommt hingegen kein entsprechendes subjektives Recht und daher keine Parteistellung zu vergleiche B 21. Februar 2008, 2008/07/0023). (Hier: Die belBeh vermeint aus der "Reaktion" des Notares in der Stellungnahme auf die wirksame Ausübung des Vorkaufsrechtes schließen zu können, da dort das undatierte Schreiben der Gemeinde "als Ausübung des Vorkaufsrechtes zu einem Kaufpreis von EUR 16.000,- verstanden" worden sei. Dem kann allein schon aus folgendem Grund nicht gefolgt werden: Das Schreiben wurde "im Auftrag der Ehegatten" - somit der Käufer - abgefasst. Im Auftrag der Käufer konnte daher im vorliegenden Verfahren rechtswirksam überhaupt keine Stellungnahme abgegeben werden.)

### **Schlagworte**

Mangel der Berechtigung zur Erhebung der Beschwerde mangelnde subjektive Rechtsverletzung Parteienrechte und Beschwerdelegitimation Verwaltungsverfahren Mangelnde Rechtsverletzung Beschwerdelegitimation verneint keine BESCHWERDELEGITIMATION Besondere Rechtsgebiete Parteibegriff Parteistellung strittige Rechtsnachfolger Zustellung Individuelle Normen und Parteienrechte Rechtsanspruch Antragsrecht Anfechtungsrecht VwRallg9/2

### **European Case Law Identifier (ECLI)**

ECLI:AT:VWGH:2010:2009070040.X02

### **Im RIS seit**

26.01.2011

### **Zuletzt aktualisiert am**

29.11.2011

**Quelle:** Verwaltungsgerichtshof VwGH, <http://www.vwgh.gv.at>

© 2026 JUSLINE

JUSLINE® ist eine Marke der ADVOKAT Unternehmensberatung Greiter & Greiter GmbH.

[www.jusline.at](http://www.jusline.at)