

Sie können die QR Codes nützen um später wieder auf die neuste Version eines Gesetzestexts zu gelangen.

**RS Vwgh 2012/11/13 2009/05/0153**

JUSLINE Entscheidung

⌚ Veröffentlicht am 13.11.2012

## Index

L37154 Anliegerbeitrag Aufschließungsbeitrag Interessentenbeitrag  
Oberösterreich  
L81704 Baulärm Umgebungslärm Oberösterreich  
L82000 Bauordnung  
L82004 Bauordnung Oberösterreich  
L82054 Baustoff Oberösterreich  
L82304 Abwasser Kanalisation Oberösterreich  
40/01 Verwaltungsverfahren

## Norm

AVG §8;  
BauO OÖ 1994 §31 Abs3;  
BauO OÖ 1994 §31 Abs4;  
BauRallg;  
BauTG OÖ 1994 §2 Z24;  
BauTG OÖ 1994 §5 Z1;  
BauTG OÖ 1994 §6 Abs1 Z1;  
1. AVG § 8 heute  
2. AVG § 8 gültig ab 01.02.1991

## Hinweis auf Stammrechtssatz

GRS wie 2002/05/0620 E 30. Juli 2002 RS 1

## Stammrechtssatz

Ausführungen dazu, dass der Bauwerber nicht verpflichtet war, irgendwelche Abstände von der Grundgrenze einzuhalten, weil ein geschlossen bebautes Gebiet vorliegt, in dem keine Seitenabstände einzuhalten sind. Der Eigentümer eines Grundstückes hat durch Schaffung entsprechender Freiräume auf den eigenen Grundflächen für ausreichende Belichtungs- und Belüftungsverhältnisse zu sorgen (Hinweis u.a. auf das E vom 30. Mai 2000, Zl. 2000/05/0040, zur OÖ BauO 1994).

## Schlagworte

Nachbarrecht Nachbar Anrainer Grundnachbar subjektiv-öffentliche Rechte, Vorschriften, die keine subjektiv-öffentliche Rechte begründen BauRallg5/1/9 Baurecht Nachbar

## European Case Law Identifier (ECLI)

ECLI:AT:VWGH:2012:2009050153.X07

## Im RIS seit

11.12.2012

## Zuletzt aktualisiert am

20.10.2016

**Quelle:** Verwaltungsgerichtshof VwGH, <http://www.vwgh.gv.at>

© 2026 JUSLINE

JUSLINE® ist eine Marke der ADVOKAT Unternehmensberatung Greiter & Greiter GmbH.

[www.jusline.at](http://www.jusline.at)