

# RS Vwgh 2013/9/27 2013/05/0133

JUSLINE Entscheidung

© Veröffentlicht am 27.09.2013

## Index

L37153 Anliegerbeitrag Aufschließungsbeitrag Interessentenbeitrag

Niederösterreich

L82003 Bauordnung Niederösterreich

40/01 Verwaltungsverfahren

## Norm

AVG §8;

BauO NÖ 1996 §33;

BauO NÖ 1996 §35;

BauO NÖ 1996 §6 Abs1;

1. AVG § 8 heute
2. AVG § 8 gültig ab 01.02.1991

## Rechtssatz

In einem baupolizeilichen Überprüfungs- und Auftragsverfahren nach den §§ 33 und 35 NÖ BauO 1996 haben nur die in § 6 Abs. 1 NÖ BauO 1996 genannten Personen Parteistellung. Einem Bestandnehmer, der nicht auch Eigentümer im Sinn des § 6 Abs. 1 Z 1 bis 4 NÖ BauO 1996 ist, kommt in einem solchen Verfahren keine Parteistellung zu. In einem baupolizeilichen Überprüfungs- und Auftragsverfahren nach den Paragraphen 33 und 35 NÖ BauO 1996 haben nur die in Paragraph 6, Absatz eins, NÖ BauO 1996 genannten Personen Parteistellung. Einem Bestandnehmer, der nicht auch Eigentümer im Sinn des Paragraph 6, Absatz eins, Ziffer eins bis 4 NÖ BauO 1996 ist, kommt in einem solchen Verfahren keine Parteistellung zu.

## Schlagworte

Baurecht Mieter Bestandnehmer Gewerbebetrieb

## European Case Law Identifier (ECLI)

ECLI:AT:VWGH:2013:2013050133.X01

## Im RIS seit

29.10.2013

## Zuletzt aktualisiert am

11.11.2013

© 2026 JUSLINE

JUSLINE® ist eine Marke der ADVOKAT Unternehmensberatung Greiter & Greiter GmbH.

[www.jusline.at](http://www.jusline.at)