

# RS Vwgh 2016/9/29 Ra 2016/05/0080

JUSLINE Entscheidung

🕒 Veröffentlicht am 29.09.2016

## Index

L37153 Anliegerbeitrag Aufschließungsbeitrag Interessentenbeitrag

Niederösterreich

L81703 Baulärm Umgebungslärm Niederösterreich

L82003 Bauordnung Niederösterreich

40/01 Verwaltungsverfahren

## Norm

AVG §41;

AVG §42;

AVG §8;

BauO NÖ 1976 §113 Abs2a;

BauO NÖ 1976 §113 Abs2b;

BauO NÖ 1976 §118 Abs8;

BauO NÖ 1976 §118 Abs9;

1. AVG § 41 heute
2. AVG § 41 gültig ab 01.01.9000 zuletzt geändert durch BGBl. I Nr. 82/2025
3. AVG § 41 gültig von 21.07.2023 bis 01.01.9000 zuletzt geändert durch BGBl. I Nr. 88/2023
4. AVG § 41 gültig von 15.08.2018 bis 20.07.2023 zuletzt geändert durch BGBl. I Nr. 57/2018
5. AVG § 41 gültig von 01.03.2013 bis 14.08.2018 zuletzt geändert durch BGBl. I Nr. 33/2013
6. AVG § 41 gültig von 01.01.2012 bis 28.02.2013 zuletzt geändert durch BGBl. I Nr. 100/2011
7. AVG § 41 gültig von 01.01.1999 bis 31.12.2011 zuletzt geändert durch BGBl. I Nr. 158/1998
8. AVG § 41 gültig von 01.02.1991 bis 31.12.1998

1. AVG § 42 heute
2. AVG § 42 gültig ab 01.03.2013 zuletzt geändert durch BGBl. I Nr. 33/2013
3. AVG § 42 gültig von 01.01.2008 bis 28.02.2013 zuletzt geändert durch BGBl. I Nr. 5/2008
4. AVG § 42 gültig von 01.03.2004 bis 31.12.2007 zuletzt geändert durch BGBl. I Nr. 10/2004
5. AVG § 42 gültig von 01.01.1999 bis 29.02.2004 zuletzt geändert durch BGBl. I Nr. 158/1998
6. AVG § 42 gültig von 01.02.1991 bis 31.12.1998

1. AVG § 8 heute
2. AVG § 8 gültig ab 01.02.1991

## Rechtssatz

Gemäß § 113 Abs. 2b iVm § 118 Abs. 8 und 9 der NÖ BauO 1976 kam Anrainern im Feststellungsverfahren gemäß § 113 Abs. 2b NÖ BauO 1976 Parteistellung zu, wenn sie in ihren subjektiv-öffentlichen Rechten "berührt werden", was

nach der hg. Judikatur als "berührt werden können" zu verstehen war (Hinweis Erkenntnisse vom 14. Februar 1978, Slg. Nr. 9485/A, und vom 24. September 1991, 91/05/0071). Die Eigentümer eines unmittelbar benachbarten Grundstückes sind im Feststellungsverfahren Anrainer, die durch den Gegenstand der Feststellung in ihren subjektiven Rechten gemäß § 118 Abs. 9 NÖ BauO 1976 berührt werden können. War der Gegenstand einer allfälligen Feststellung gemäß § 113 Abs. 2a und 2b NÖ BauO 1976 in der Ladung der Anrainer zur mündlichen Verhandlung nicht entsprechend angegeben, haben die Anrainer dadurch, dass sie nicht zu dieser Verhandlung erschienen sind und keine Einwendungen erhoben haben, ihre Parteistellung nicht verloren. Gemäß Paragraph 113, Absatz 2 b, in Verbindung mit Paragraph 118, Absatz 8 und 9 der NÖ BauO 1976 kam Anrainern im Feststellungsverfahren gemäß Paragraph 113, Absatz 2 b, NÖ BauO 1976 Parteistellung zu, wenn sie in ihren subjektiv-öffentlichen Rechten "berührt werden", was nach der hg. Judikatur als "berührt werden können" zu verstehen war (Hinweis Erkenntnisse vom 14. Februar 1978, Slg. Nr. 9485/A, und vom 24. September 1991, 91/05/0071). Die Eigentümer eines unmittelbar benachbarten Grundstückes sind im Feststellungsverfahren Anrainer, die durch den Gegenstand der Feststellung in ihren subjektiven Rechten gemäß Paragraph 118, Absatz 9, NÖ BauO 1976 berührt werden können. War der Gegenstand einer allfälligen Feststellung gemäß Paragraph 113, Absatz 2 a und 2 b NÖ BauO 1976 in der Ladung der Anrainer zur mündlichen Verhandlung nicht entsprechend angegeben, haben die Anrainer dadurch, dass sie nicht zu dieser Verhandlung erschienen sind und keine Einwendungen erhoben haben, ihre Parteistellung nicht verloren.

#### **Schlagworte**

Baurecht Nachbar

#### **European Case Law Identifier (ECLI)**

ECLI:AT:VWGH:2016:RA2016050080.L01

#### **Im RIS seit**

21.11.2016

#### **Zuletzt aktualisiert am**

22.11.2016

**Quelle:** Verwaltungsgerichtshof VwGH, <http://www.vwgh.gv.at>

© 2026 JUSLINE

JUSLINE® ist eine Marke der ADVOKAT Unternehmensberatung Greiter & Greiter GmbH.

[www.jusline.at](http://www.jusline.at)