

Sie können die QR Codes nützen um später wieder auf die neuste Version eines Gesetzestexts zu gelangen.

RS Vwgh 2018/1/23 Ra 2018/05/0003

JUSLINE Entscheidung

🕒 Veröffentlicht am 23.01.2018

Index

L37153 Anliegerbeitrag Aufschließungsbeitrag Interessentenbeitrag

Niederösterreich

L82000 Bauordnung

L82003 Bauordnung Niederösterreich

40/01 Verwaltungsverfahren

Norm

AVG §8;

BauO NÖ 2014 §29;

BauO NÖ 2014 §34 Abs2;

BauO NÖ 2014 §35;

BauO NÖ 2014 §6 Abs1 Z3;

BauO NÖ 2014 §6 Abs1;

BauO NÖ 2014 §6 Abs2;

BauO NÖ 2014 §6;

BauRallg;

1. AVG § 8 heute
2. AVG § 8 gültig ab 01.02.1991

Beachte

Miterledigung (miterledigt bzw zur gemeinsamen Entscheidung verbunden): Ra 2018/05/0004

Rechtssatz

Nach § 6 Abs. 1 erster Satz NÖ BauO 2014 haben Nachbarn im Sinne des § 6 Abs. 1 Z 3 leg. cit. - abgesehen von Baubewilligungsverfahren - nur in baupolizeilichen Verfahren nach § 34 Abs. 2 und § 35 leg. cit. Parteistellung und diese auch nur dann, wenn sie die Erlassung eines baupolizeilichen Auftrages nach einer dieser Gesetzesbestimmungen wegen der Verletzung eines subjektiv-öffentlichen Nachbarrechtes im Sinne des § 6 Abs. 2 leg. cit. beantragt haben (Hinweis VwGH 10.7.2017, Ro 2016/05/0007, 0008, Rn. 47). Für ein Baueinstellungsverfahren gemäß § 29 NÖ BauO 2014 räumt der klare Wortlaut des § 6 leg. cit. einem Nachbarn keine Parteistellung ein. Nach Paragraph 6, Absatz eins, erster Satz NÖ BauO 2014 haben Nachbarn im Sinne des Paragraph 6, Absatz eins, Ziffer 3, leg. cit. - abgesehen von Baubewilligungsverfahren - nur in baupolizeilichen Verfahren nach Paragraph 34, Absatz 2 und Paragraph 35, leg. cit. Parteistellung und diese auch nur dann, wenn sie die Erlassung eines baupolizeilichen Auftrages nach einer dieser Gesetzesbestimmungen wegen der Verletzung eines subjektiv-öffentlichen Nachbarrechtes im Sinne des Paragraph 6, Absatz 2, leg. cit. beantragt haben (Hinweis VwGH 10.7.2017, Ro 2016/05/0007, 0008, Rn. 47). Für ein Baueinstellungsverfahren gemäß Paragraph 29, NÖ BauO 2014 räumt der klare Wortlaut des Paragraph 6, leg. cit. einem Nachbarn keine Parteistellung ein.

Schlagworte

Nachbarrecht Nachbar Anrainer Grundnachbar subjektiv öffentliche Rechte BauRallg5/1 Baurecht Nachbar

European Case Law Identifier (ECLI)

ECLI:AT:VWGH:2018:RA2018050003.L01

Im RIS seit

23.02.2018

Zuletzt aktualisiert am

01.03.2018

Quelle: Verwaltungsgerichtshof VwGH, <http://www.vwgh.gv.at>

© 2026 JUSLINE

JUSLINE® ist eine Marke der ADVOKAT Unternehmensberatung Greiter & Greiter GmbH.

www.jusline.at