

# RS Vwgh 2023/4/18 Ra 2021/06/0135

JUSLINE Entscheidung

🕒 Veröffentlicht am 18.04.2023

## Index

L82000 Bauordnung  
L82007 Bauordnung Tirol  
40/01 Verwaltungsverfahren

## Norm

AVG §8  
BauO Tir 2018 §33 Abs3  
BauRallg  
1. AVG § 8 heute  
2. AVG § 8 gültig ab 01.02.1991

## Beachte

Miterledigung (miterledigt bzw zur gemeinsamen Entscheidung verbunden):

Ra 2021/06/0136

## Rechtssatz

Die Aufzählung der subjektiv-öffentlichen Nachbarrechte in § 33 Abs. 3 Tir BauO 2018 ist taxativ (vgl. etwa VwGH 24.10.2017, Ro 2014/06/0067, mwN). Daneben stehen dem Nachbarn aber auch Parteienrechte zu, die sich allgemein aus dem AVG ergeben, wie z.B. das Recht auf Beachtung der entschiedenen Sache und das Recht auf Beachtung der Rechtsanschauung des VfGH und des VwGH (vgl. VwGH 30.1.2014, 2010/05/0154, mwN). Die Aufzählung der subjektiv-öffentlichen Nachbarrechte in Paragraph 33, Absatz 3, Tir BauO 2018 ist taxativ vergleiche etwa VwGH 24.10.2017, Ro 2014/06/0067, mwN). Daneben stehen dem Nachbarn aber auch Parteienrechte zu, die sich allgemein aus dem AVG ergeben, wie z.B. das Recht auf Beachtung der entschiedenen Sache und das Recht auf Beachtung der Rechtsanschauung des VfGH und des VwGH vergleiche VwGH 30.1.2014, 2010/05/0154, mwN).

## Schlagworte

Baurecht Nachbar Nachbarrecht Nachbar Anrainer Grundnachbar subjektiv öffentliche Rechte BauRallg5/1

## European Case Law Identifier (ECLI)

ECLI:AT:VWGH:2023:RA2021060135.L03

## Im RIS seit

24.05.2023

## Zuletzt aktualisiert am

05.06.2023

**Quelle:** Verwaltungsgerichtshof VwGH, <http://www.vwgh.gv.at>

© 2026 JUSLINE

JUSLINE® ist eine Marke der ADVOKAT Unternehmensberatung Greiter & Greiter GmbH.

[www.jusline.at](http://www.jusline.at)