

Sie können die QR Codes nützen um später wieder auf die neuste Version eines Gesetzestexts zu gelangen.

RS Vwgh 2024/1/4 Ra 2023/06/0194

JUSLINE Entscheidung

🕒 Veröffentlicht am 04.01.2024

Index

L80007 Raumordnung Raumplanung Flächenwidmung Bebauungsplan Tirol

L82000 Bauordnung

L82007 Bauordnung Tirol

40/01 Verwaltungsverfahren

Norm

AVG §8

BauO Tir 2001 §25 Abs3 lita

BauO Tir 2022 §33 Abs3 lita

BauRallg

ROG Tir 2011 §43 Abs1 lita

ROG Tir 2011 §43 Abs5

ROG Tir 2022 §43 Abs1 lita

ROG Tir 2022 §43 Abs5

1. AVG § 8 heute
2. AVG § 8 gültig ab 01.02.1991

Rechtssatz

Ein gleichsam allumfassender Immissionsschutz und damit ein Mitspracherecht des Nachbarn hinsichtlich der Flächenwidmung lässt sich weder § 25 Abs. 3 lit. a Tir BauO 2001 (entspricht inhaltlich § 33 Abs. 3 lit. a Tir BauO 2022) noch anderen Bestimmungen dieses Absatzes entnehmen; ebenso wenig vermittelt eine Sonderflächenwidmung nach § 43 Abs. 1 lit. a Tir ROG 2011 (entspricht inhaltlich § 43 Abs. 1 lit. a Tir ROG 2022) einen generellen Immissionsschutz oder kann aus § 43 Abs. 5 Tir ROG 2011 (entspricht inhaltlich § 43 Abs. 5 Tir ROG 2022) ein Immissionsschutz abgeleitet werden (vgl. VwGH 24.10.2017, Ro 2014/06/0067 und 0069, mwN). Ein gleichsam allumfassender Immissionsschutz und damit ein Mitspracherecht des Nachbarn hinsichtlich der Flächenwidmung lässt sich weder Paragraph 25, Absatz 3, Litera a, Tir BauO 2001 (entspricht inhaltlich Paragraph 33, Absatz 3, Litera a, Tir BauO 2022) noch anderen Bestimmungen dieses Absatzes entnehmen; ebenso wenig vermittelt eine Sonderflächenwidmung nach Paragraph 43, Absatz eins, Litera a, Tir ROG 2011 (entspricht inhaltlich Paragraph 43, Absatz eins, Litera a, Tir ROG 2022) einen generellen Immissionsschutz oder kann aus Paragraph 43, Absatz 5, Tir ROG 2011 (entspricht inhaltlich Paragraph 43, Absatz 5, Tir ROG 2022) ein Immissionsschutz abgeleitet werden vergleiche VwGH 24.10.2017, Ro 2014/06/0067 und 0069, mwN).

Schlagworte

Baurecht Nachbar Planung Widmung BauRallg3

European Case Law Identifier (ECLI)

ECLI:AT:VWGH:2024:RA2023060194.L01

Im RIS seit

02.02.2024

Zuletzt aktualisiert am

19.02.2024

Quelle: Verwaltungsgerichtshof VwGH, <http://www.vwgh.gv.at>

© 2026 JUSLINE

JUSLINE® ist eine Marke der ADVOKAT Unternehmensberatung Greiter & Greiter GmbH.

www.jusline.at