

# RS Vwgh 2024/2/5 Ra 2023/06/0024

JUSLINE Entscheidung

🕒 Veröffentlicht am 05.02.2024

## Index

L82007 Bauordnung Tirol

10/01 Bundes-Verfassungsgesetz (B-VG)

34 Monopole

## Norm

BauO Tir 2022 §45

BauO Tir 2022 §46

BauO Tir 2022 §47

BauO Tir 2022 §48 Abs2

B-VG Art130 Abs1 Z2

B-VG Art132 Abs2

GSpG 1989 §50 Abs4

1. B-VG Art. 130 heute
  2. B-VG Art. 130 gültig ab 01.02.2019 zuletzt geändert durch BGBl. I Nr. 14/2019
  3. B-VG Art. 130 gültig von 01.01.2019 bis 31.01.2019 zuletzt geändert durch BGBl. I Nr. 22/2018
  4. B-VG Art. 130 gültig von 01.01.2019 bis 24.05.2018 zuletzt geändert durch BGBl. I Nr. 138/2017
  5. B-VG Art. 130 gültig von 25.05.2018 bis 31.12.2018 zuletzt geändert durch BGBl. I Nr. 22/2018
  6. B-VG Art. 130 gültig von 01.01.2015 bis 24.05.2018 zuletzt geändert durch BGBl. I Nr. 101/2014
  7. B-VG Art. 130 gültig von 01.01.2014 bis 31.12.2014 zuletzt geändert durch BGBl. I Nr. 115/2013
  8. B-VG Art. 130 gültig von 01.01.2014 bis 31.12.2013 zuletzt geändert durch BGBl. I Nr. 51/2012
  9. B-VG Art. 130 gültig von 01.01.2004 bis 31.12.2013 zuletzt geändert durch BGBl. I Nr. 100/2003
  10. B-VG Art. 130 gültig von 01.01.1998 bis 31.12.2003 zuletzt geändert durch BGBl. I Nr. 87/1997
  11. B-VG Art. 130 gültig von 01.01.1991 bis 31.12.1997 zuletzt geändert durch BGBl. Nr. 685/1988
  12. B-VG Art. 130 gültig von 01.07.1976 bis 31.12.1990 zuletzt geändert durch BGBl. Nr. 302/1975
  13. B-VG Art. 130 gültig von 18.07.1962 bis 30.06.1976 zuletzt geändert durch BGBl. Nr. 215/1962
  14. B-VG Art. 130 gültig von 25.12.1946 bis 17.07.1962 zuletzt geändert durch BGBl. Nr. 211/1946
  15. B-VG Art. 130 gültig von 19.12.1945 bis 24.12.1946 zuletzt geändert durch StGBI. Nr. 4/1945
  16. B-VG Art. 130 gültig von 03.01.1930 bis 30.06.1934
1. B-VG Art. 132 heute
  2. B-VG Art. 132 gültig ab 01.01.2019 zuletzt geändert durch BGBl. I Nr. 138/2017
  3. B-VG Art. 132 gültig von 01.08.2014 bis 31.12.2018 zuletzt geändert durch BGBl. I Nr. 164/2013
  4. B-VG Art. 132 gültig von 01.01.2014 bis 31.07.2014 zuletzt geändert durch BGBl. I Nr. 51/2012
  5. B-VG Art. 132 gültig von 01.01.1991 bis 31.12.2013 zuletzt geändert durch BGBl. Nr. 685/1988
  6. B-VG Art. 132 gültig von 01.08.1984 bis 31.12.1990 zuletzt geändert durch BGBl. Nr. 296/1984

7. B-VG Art. 132 gültig von 25.12.1946 bis 31.07.1984 zuletzt geändert durch BGBl. Nr. 211/1946
8. B-VG Art. 132 gültig von 19.12.1945 bis 24.12.1946 zuletzt geändert durch StGBI. Nr. 4/1945
9. B-VG Art. 132 gültig von 03.01.1930 bis 30.06.1934

### **Rechtssatz**

Gemäß § 48 Abs. 2 Tir BauO 2022 sind die Baubehörden zum Zweck der Durchführung der Überwachung des §§ 45, 46 und 47 Tir BauO 2022 berechtigt, den Bauplatz und alle Teile von baulichen Anlagen zu betreten. Das Betretungsrecht des § 48 Abs. 2 Tir BauO 2022 dient, insoweit vergleichbar mit § 50 Abs. 4 GSpG 1989, der Ausübung der Kontrolle der Einhaltung der dort genannten baurechtlichen Bestimmungen, sodass die zum Betretungsrecht nach § 50 Abs. 4 GSpG 1989 vom VwGH in der Rechtsprechung dargestellten Grundsätze (vgl. VwGH 27.2.2013, 2012/17/0430, 0435, und VwGH 22.11.2017, Ra 2016/17/0302 bis 0303, mwN) zur Beurteilung der Rechtmäßigkeit des Betretungsrechtes nach § 48 Abs. 2 Tir BauO 2022 herangezogen werden können. Eine Betretung nach § 48 Abs. 2 Tir BauO 2022 ist den einschreitenden Organen daher unter Beachtung des Grundsatzes der Verhältnismäßigkeit zum Zweck der Feststellung eines Sachverhalts, der die Beurteilung ermöglicht, ob die Bestimmungen der §§ 45, 46 und 47 Tir BauO 2022 eingehalten werden, gestattet. Gemäß Paragraph 48, Absatz 2, Tir BauO 2022 sind die Baubehörden zum Zweck der Durchführung der Überwachung des Paragraphen 45, 46 und 47 Tir BauO 2022 berechtigt, den Bauplatz und alle Teile von baulichen Anlagen zu betreten. Das Betretungsrecht des Paragraph 48, Absatz 2, Tir BauO 2022 dient, insoweit vergleichbar mit Paragraph 50, Absatz 4, GSpG 1989, der Ausübung der Kontrolle der Einhaltung der dort genannten baurechtlichen Bestimmungen, sodass die zum Betretungsrecht nach Paragraph 50, Absatz 4, GSpG 1989 vom VwGH in der Rechtsprechung dargestellten Grundsätze vergleiche VwGH 27.2.2013, 2012/17/0430, 0435, und VwGH 22.11.2017, Ra 2016/17/0302 bis 0303, mwN) zur Beurteilung der Rechtmäßigkeit des Betretungsrechtes nach Paragraph 48, Absatz 2, Tir BauO 2022 herangezogen werden können. Eine Betretung nach Paragraph 48, Absatz 2, Tir BauO 2022 ist den einschreitenden Organen daher unter Beachtung des Grundsatzes der Verhältnismäßigkeit zum Zweck der Feststellung eines Sachverhalts, der die Beurteilung ermöglicht, ob die Bestimmungen der Paragraphen 45, 46 und 47 Tir BauO 2022 eingehalten werden, gestattet.

### **European Case Law Identifier (ECLI)**

ECLI:AT:VWGH:2024:RA2023060024.L04

### **Im RIS seit**

05.03.2024

### **Zuletzt aktualisiert am**

05.03.2024

**Quelle:** Verwaltungsgerichtshof VwGH, <http://www.vwgh.gv.at>

© 2026 JUSLINE

JUSLINE® ist eine Marke der ADVOKAT Unternehmensberatung Greiter & Greiter GmbH.

[www.jusline.at](http://www.jusline.at)