

Sie können die QR Codes nützen um später wieder auf die neuste Version eines Gesetzestexts zu gelangen.

RS OGH 2010/3/22 40R28/10d

JUSLINE Entscheidung

🕒 Veröffentlicht am 22.03.2010

Norm

MRG §16 Abs2

1. MRG § 16 heute
2. MRG § 16 gültig ab 01.01.2026 zuletzt geändert durch BGBl. I Nr. 114/2025
3. MRG § 16 gültig von 01.04.2025 bis 30.12.2023 zuletzt geändert durch BGBl. I Nr. 59/2021
4. MRG § 16 gültig von 19.03.2025 bis 31.12.2025 zuletzt geändert durch BGBl. I Nr. 12/2025
5. MRG § 16 gültig von 31.12.2023 bis 18.03.2025 zuletzt geändert durch BGBl. I Nr. 176/2023
6. MRG § 16 gültig von 01.04.2021 bis 30.12.2023 zuletzt geändert durch BGBl. I Nr. 59/2021
7. MRG § 16 gültig von 01.01.2015 bis 31.03.2021 zuletzt geändert durch BGBl. I Nr. 100/2014
8. MRG § 16 gültig von 01.10.2006 bis 31.12.2014 zuletzt geändert durch BGBl. I Nr. 124/2006
9. MRG § 16 gültig von 01.01.2002 bis 30.09.2006 zuletzt geändert durch BGBl. I Nr. 161/2001
10. MRG § 16 gültig von 01.01.2002 bis 31.12.2001 zuletzt geändert durch BGBl. I Nr. 98/2001
11. MRG § 16 gültig von 01.07.2000 bis 31.12.2001 zuletzt geändert durch BGBl. I Nr. 36/2000
12. MRG § 16 gültig von 01.03.1997 bis 30.06.2000 zuletzt geändert durch BGBl. I Nr. 22/1997
13. MRG § 16 gültig von 01.03.1994 bis 28.02.1997 zuletzt geändert durch BGBl. Nr. 800/1993
14. MRG § 16 gültig von 01.01.1986 bis 28.02.1994 zuletzt geändert durch BGBl. Nr. 559/1985

Rechtssatz

Kein Zuschlag zum Richtwert für Telefonanschluss und Internetanschluss wenn ohnehin Gratisherstellung und Gratisaktivierung angeboten wird. Zum Zuschlag für Stockwerkslage, Erstbezug nach Generalsanierung (dann aber nicht zusätzlich für Waschmaschinen-Telefon und Telekabelanschluss), Sicherheitstüre, Gegensprechanlage, Fischgrätparkett, geringer für sehr guten repräsentativen Zustand des Hauses (dann aber nicht nur Isolierglasfenster), geringer für guten Grundriss. Zurückweisung des Revisionsrekurses: 5 Ob 133/10k

Entscheidungstexte

- 40 R 28/10d
Entscheidungstext LG für ZRS Wien 22.03.2010 40 R 28/10d

Schlagworte

Richtwertmietzins, Zuschläge

European Case Law Identifier (ECLI)

ECLI:AT:LG00003:2010:RWZ0000159

Im RIS seit

13.12.2010

Zuletzt aktualisiert am

13.12.2010

Quelle: Oberster Gerichtshof (und OLG, LG, BG) OGH, <http://www.ogh.gv.at>

© 2026 JUSLINE

JUSLINE® ist eine Marke der ADVOKAT Unternehmensberatung Greiter & Greiter GmbH.

www.jusline.at