

Sie können die QR Codes nützen um später wieder auf die neuste Version eines Gesetzestexts zu gelangen.

# RS OGH 2010/7/28 9Ob50/10h

JUSLINE Entscheidung

🕒 Veröffentlicht am 28.07.2010

## Norm

ABGB §922

ABGB §923

ABGB §928

ABGB §929

ABGB §932 IV

1. ABGB § 922 heute
  2. ABGB § 922 gültig ab 01.01.2002 zuletzt geändert durch BGBl. I Nr. 48/2001
  3. ABGB § 922 gültig von 01.01.1812 bis 31.12.2001
1. ABGB § 923 heute
  2. ABGB § 923 gültig ab 01.01.1812
1. ABGB § 928 heute
  2. ABGB § 928 gültig ab 01.01.1917 zuletzt geändert durch RGBl. Nr. 69/1916
1. ABGB § 929 heute
  2. ABGB § 929 gültig ab 01.01.1812
1. ABGB § 932 heute
  2. ABGB § 932 gültig ab 01.01.2022 zuletzt geändert durch BGBl. I Nr. 175/2021
  3. ABGB § 932 gültig von 01.01.2002 bis 31.12.2021 zuletzt geändert durch BGBl. I Nr. 48/2001
  4. ABGB § 932 gültig von 01.01.1917 bis 31.12.2001 zuletzt geändert durch RGBl. Nr. 69/1916

## Rechtssatz

Beim Erwerb eines Einfamilienhauses ohne Hinweis auf eine besondere Bodenbeschaffenheit kann im Allgemeinen ein natürlich gewachsener Untergrund erwartet werden.

## Entscheidungstexte

- RS0126093">9 Ob 50/10h  
Entscheidungstext OGH 28.07.2010 9 Ob 50/10h  
Beisatz: Die Reichweite eines vertraglichen Gewährleistungsverzichts ist durch Auslegung zu ermitteln. Auf das Fehlen einer auch nur schlüssig zugesicherten Eigenschaft erstreckt sich selbst ein umfassender Gewährleistungsverzicht nicht. (T1); Beisatz: Ohne Darlegung besonders rücksichtswürdiger Verkäuferinteressen besteht für eine Preisminderung nach der relativen Berechnungsmethode keine Untergrenze mit dem Verkehrswert des mangelhaften Objekts. (T2); Veröff: SZ 2010/91

## European Case Law Identifier (ECLI)

ECLI:AT:OGH0002:2010:RS0126093

## Im RIS seit

06.09.2010

## Zuletzt aktualisiert am

18.02.2013

**Quelle:** Oberster Gerichtshof (und OLG, LG, BG) OGH, <http://www.ogh.gv.at>

© 2026 JUSLINE

JUSLINE® ist eine Marke der ADVOKAT Unternehmensberatung Greiter & Greiter GmbH.

[www.jusline.at](http://www.jusline.at)