

# RS OGH 2011/6/22 2Ob176/10m

JUSLINE Entscheidung

🕒 Veröffentlicht am 22.06.2011

## Norm

KSchG §30b

MaklerG §3 Abs3

1. KSchG § 30b heute
2. KSchG § 30b gültig ab 01.01.2004 zuletzt geändert durch BGBl. I Nr. 91/2003
3. KSchG § 30b gültig von 01.07.1996 bis 31.12.2003 zuletzt geändert durch BGBl. Nr. 262/1996

1. MaklerG § 3 heute
2. MaklerG § 3 gültig ab 01.07.1996

## Rechtssatz

Beim Erwerb von Wohnungseigentum ist der Immobilienmakler auch verpflichtet über die Betriebs- und Erhaltungskosten, die zu leistenden Aufwendungen zur Rücklagenbildung, die Höhe bereits bestehender Rücklagen sowie bevorstehende Sanierungsarbeiten aufzuklären.

## Entscheidungstexte

- RS0127180">2 Ob 176/10m  
Entscheidungstext OGH 22.06.2011 2 Ob 176/10m

## European Case Law Identifier (ECLI)

ECLI:AT:OGH0002:2011:RS0127180

## Im RIS seit

04.11.2011

## Zuletzt aktualisiert am

03.03.2017

**Quelle:** Oberster Gerichtshof (und OLG, LG, BG) OGH, <http://www.ogh.gv.at>

© 2026 JUSLINE

JUSLINE® ist eine Marke der ADVOKAT Unternehmensberatung Greiter & Greiter GmbH.

[www.jusline.at](http://www.jusline.at)