

RS OGH 2017/9/28 4Ob56/09b, 5Ob40/11k (5Ob51/11b), 5Ob28/12x, 4Ob75/12a, 2Ob71/12y, 4Ob91/13f, 7Ob18

JUSLINE Entscheidung

© Veröffentlicht am 28.09.2017

Norm

ABGB §838a

JN §40a

1. ABGB § 838a heute
2. ABGB § 838a gültig ab 01.01.2005 zuletzt geändert durch BGBl. I Nr. 58/2004
1. JN § 40a heute
2. JN § 40a gültig ab 01.05.1983 zuletzt geändert durch BGBl. Nr. 135/1983

Rechtssatz

Der aus der Abrechnung des verwaltenden Miteigentümers resultierende Ersatzanspruch betreffend den anteiligen Aufwand der mit der Verwaltung und Benützung der gemeinschaftlichen Liegenschaft unmittelbar zusammenhängenden Lasten gegenüber einem anderen Miteigentümer ist eine im Verfahren außer Streitsachen zu entscheidende Streitigkeit iSd § 838a ABGB. Der aus der Abrechnung des verwaltenden Miteigentümers resultierende Ersatzanspruch betreffend den anteiligen Aufwand der mit der Verwaltung und Benützung der gemeinschaftlichen Liegenschaft unmittelbar zusammenhängenden Lasten gegenüber einem anderen Miteigentümer ist eine im Verfahren außer Streitsachen zu entscheidende Streitigkeit iSd Paragraph 838 a, ABGB.

Entscheidungstexte

- RS0124971">4 Ob 56/09b
Entscheidungstext OGH 14.07.2009 4 Ob 56/09b
Veröff: SZ 2009/93
- RS0124971">5 Ob 40/11k
Entscheidungstext OGH 25.08.2011 5 Ob 40/11k
- RS0124971">5 Ob 28/12x
Entscheidungstext OGH 20.03.2012 5 Ob 28/12x
Vgl auch
- RS0124971">4 Ob 75/12a
Entscheidungstext OGH 12.06.2012 4 Ob 75/12a
Vgl auch

- RS0124971">2 Ob 71/12y
Entscheidungstext OGH 30.08.2012 2 Ob 71/12y
Vgl auch; Veröff: SZ 2012/84
- RS0124971">4 Ob 91/13f
Entscheidungstext OGH 27.08.2013 4 Ob 91/13f
Auch
- RS0124971">7 Ob 189/14s
Entscheidungstext OGH 26.11.2014 7 Ob 189/14s
Vgl aber; Beisatz: Hier: Streitiges Verfahren; Zuhaltung einer Vereinbarung im Zusammenhang mit einem eingeräumten Aufgriffsrecht. (T1)
- RS0124971">7 Ob 131/16i
Entscheidungstext OGH 09.11.2016 7 Ob 131/16i
Vgl aber; Beisatz: Ein Schadenersatzanspruch gegen einen anderen Miteigentümer aus unbefugter Übernahme von Hausverwaltungstätigkeiten ist im streitigen Verfahren durchzusetzen. (T2)
- RS0124971">8 Ob 96/17a
Entscheidungstext OGH 28.09.2017 8 Ob 96/17a
Auch

European Case Law Identifier (ECLI)

ECLI:AT:OGH0002:2009:RS0124971

Im RIS seit

13.08.2009

Zuletzt aktualisiert am

01.12.2017

Quelle: Oberster Gerichtshof (und OLG, LG, BG) OGH, <http://www.ogh.gv.at>

© 2026 JUSLINE

JUSLINE® ist eine Marke der ADVOKAT Unternehmensberatung Greiter & Greiter GmbH.

www.jusline.at