

Sie können die QR Codes nützen um später wieder auf die neuste Version eines Gesetzestexts zu gelangen.

RS OGH 2020/6/25 1Ob11/12t, 5Ob92/15p, 6Ob171/19v

JUSLINE Entscheidung

© Veröffentlicht am 25.06.2020

Norm

BTVG §9

WEG 2002 §37 Abs1

WEG 2002 §40

1. BTVG § 9 heute
 2. BTVG § 9 gültig ab 01.08.2010 zuletzt geändert durch BGBl. I Nr. 58/2010
 3. BTVG § 9 gültig von 01.07.2008 bis 31.07.2010 zuletzt geändert durch BGBl. I Nr. 56/2008
 4. BTVG § 9 gültig von 01.01.1997 bis 30.06.2008
-
1. WEG 2002 § 37 heute
 2. WEG 2002 § 37 gültig ab 01.10.2006 zuletzt geändert durch BGBl. I Nr. 124/2006
 3. WEG 2002 § 37 gültig von 01.07.2002 bis 30.09.2006
-
1. WEG 2002 § 40 heute
 2. WEG 2002 § 40 gültig ab 01.07.2002

Rechtssatz

Auch die Zusage der Einräumung von Wohnungseigentum zu Gunsten schlichter Miteigentümer ist als tauglicher Gegenstand für eine Anmerkung nach § 40 Abs 2 WEG 2002 zu sehen, weil diese nicht nur den Schutz des Erwerbs des Mindestanteils, sondern auch des darüber hinausgehenden Erwerbs des Wohnungseigentums als beschränktes dingliches Nutzungs- und Verfügungsrecht bezweckt. Auch die Zusage der Einräumung von Wohnungseigentum zu Gunsten schlichter Miteigentümer ist als tauglicher Gegenstand für eine Anmerkung nach Paragraph 40, Absatz 2, WEG 2002 zu sehen, weil diese nicht nur den Schutz des Erwerbs des Mindestanteils, sondern auch des darüber hinausgehenden Erwerbs des Wohnungseigentums als beschränktes dingliches Nutzungs- und Verfügungsrecht bezweckt.

Entscheidungstexte

- RS0127718">1 Ob 11/12t
Entscheidungstext OGH 23.03.2012 1 Ob 11/12t
- RS0127718">5 Ob 92/15p
Entscheidungstext OGH 25.09.2015 5 Ob 92/15p
- RS0127718">6 Ob 171/19v
Entscheidungstext OGH 25.06.2020 6 Ob 171/19v
Beisatz: Hier: BTVG (T1)

European Case Law Identifier (ECLI)

ECLI:AT:OGH0002:2012:RS0127718

Im RIS seit

08.05.2012

Zuletzt aktualisiert am

29.09.2020

Quelle: Oberster Gerichtshof (und OLG, LG, BG) OGH, <http://www.ogh.gv.at>

© 2026 JUSLINE

JUSLINE® ist eine Marke der ADVOKAT Unternehmensberatung Greiter & Greiter GmbH.

www.jusline.at