

# RS OGH 2022/6/21 5Ob193/09g, 3Ob17/11p, 10Ob36/21y

JUSLINE Entscheidung

© Veröffentlicht am 21.06.2022

## Norm

HeizKG §3 Abs1

1. HeizKG § 3 heute
2. HeizKG § 3 gültig ab 05.06.2021 zuletzt geändert durch BGBl. I Nr. 101/2021
3. HeizKG § 3 gültig von 01.10.1992 bis 04.06.2021

## Rechtssatz

Erfolgt für jeden Wärmeabnehmer gesondert eine unmittelbare und vom Verbrauch anderer Wärmeabnehmer derselben wirtschaftlichen Einheit völlig unabhängige und unbeeinflussbare Ermittlung der Verbrauchsanteile aufgrund von Einzelverträgen, kommt es also gar nicht zu einer Aufteilung einer Gesamtsumme an Verbrauch oder Kosten für mehrere Nutzungsobjekte/Wärmeabnehmer, ist die Anwendbarkeit des HeizKG von vornherein zu verneinen.

## Entscheidungstexte

- RS0125915">5 Ob 193/09g  
Entscheidungstext OGH 20.04.2010 5 Ob 193/09g
- RS0125915">3 Ob 17/11p  
Entscheidungstext OGH 23.02.2011 3 Ob 17/11p  
Vgl; Beisatz: Hier: Streit aus dem Mietvertrag; HeizKG nicht anzuwenden. (T1)
- RS0125915">10 Ob 36/21y  
Entscheidungstext OGH 21.06.2022 10 Ob 36/21y

## European Case Law Identifier (ECLI)

ECLI:AT:OGH0002:2010:RS0125915

## Im RIS seit

27.07.2010

## Zuletzt aktualisiert am

12.09.2022

**Quelle:** Oberster Gerichtshof (und OLG, LG, BG) OGH, <http://www.ogh.gv.at>

© 2026 JUSLINE

JUSLINE® ist eine Marke der ADVOKAT Unternehmensberatung Greiter & Greiter GmbH.

[www.jusline.at](http://www.jusline.at)