

Sie können die QR Codes nützen um später wieder auf die neuste Version eines Gesetzestexts zu gelangen.

# RS OGH 2024/4/4 1Ob121/14x; 4Ob128/23m

JUSLINE Entscheidung

© Veröffentlicht am 04.04.2024

## Norm

BTVG §10

ABGB §1052 A

ABGB §1052 B1

ABGB §1170

KSChG §6 Abs1 Z6

1. BTVG § 10 heute
  2. BTVG § 10 gültig ab 01.07.2008 zuletzt geändert durch BGBl. I Nr. 56/2008
  3. BTVG § 10 gültig von 01.01.1997 bis 30.06.2008
- 
1. ABGB § 1052 heute
  2. ABGB § 1052 gültig ab 01.01.1917 zuletzt geändert durch RGBl. Nr. 69/1916
- 
1. ABGB § 1052 heute
  2. ABGB § 1052 gültig ab 01.01.1917 zuletzt geändert durch RGBl. Nr. 69/1916
- 
1. ABGB § 1170 heute
  2. ABGB § 1170 gültig ab 01.01.1917 zuletzt geändert durch RGBl. Nr. 69/1916
- 
1. KSChG § 6 heute
  2. KSChG § 6 gültig ab 01.01.2026 zuletzt geändert durch BGBl. I Nr. 110/2025
  3. KSChG § 6 gültig von 01.01.2004 bis 31.12.2025 zuletzt geändert durch BGBl. I Nr. 91/2003
  4. KSChG § 6 gültig von 01.03.1997 bis 31.12.2003 zuletzt geändert durch BGBl. I Nr. 6/1997
  5. KSChG § 6 gültig von 01.01.1997 bis 28.02.1997 zuletzt geändert durch BGBl. I Nr. 6/1997
  6. KSChG § 6 gültig von 01.10.1979 bis 31.12.1996

## Rechtssatz

Auch bei Vereinbarung der Zahlung nach Ratenplan gemäß§§ 10 BTVG kann jedenfalls ein Verbraucher die Zahlung der letzten, bei Fertigstellung der Gesamtanlage fälligen, Kaufpreisrate nach § 1052 ABGB verweigern, wenn der Bauträger die vorhandenen Mängel nicht behebt. Auch bei Vereinbarung der Zahlung nach Ratenplan gemäß Paragraph 10, BTVG kann jedenfalls ein Verbraucher die Zahlung der letzten, bei Fertigstellung der Gesamtanlage fälligen, Kaufpreisrate nach Paragraph 1052, ABGB verweigern, wenn der Bauträger die vorhandenen Mängel nicht behebt.

## Entscheidungstexte

- RS0129938">1 Ob 121/14x  
Entscheidungstext OGH 22.10.2014 1 Ob 121/14x  
Veröff: SZ 2014/95
- RS0129938">4 Ob 128/23m  
Entscheidungstext OGH Ordentliche Erledigung (Sachentscheidung) 04.04.2024 4 Ob 128/23m  
Beisatz: vgl RS0134756 zu früheren als die letzte Rate (T1)

## European Case Law Identifier (ECLI)

ECLI:AT:OGH0002:2014:RS0129938

## Im RIS seit

12.03.2015

## Zuletzt aktualisiert am

16.05.2024

**Quelle:** Oberster Gerichtshof (und OLG, LG, BG) OGH, <http://www.ogh.gv.at>

© 2026 JUSLINE

JUSLINE® ist eine Marke der ADVOKAT Unternehmensberatung Greiter & Greiter GmbH.

[www.jusline.at](http://www.jusline.at)