

**RS OGH 2025/3/6 50b226/14t;
50b216/15y; 50b154/16g;
50b44/17g; 50b7/18t; 50b16/18s;
50b160/18t; 50b2**

JUSLINE Entscheidung

© Veröffentlicht am 06.03.2025

Norm

WEG §24 Abs6

Rechtssatz

Mehrheitsbeschlüsse können und dürfen nur Maßnahmen der Verwaltung zum Gegenstand haben. Deshalb sind auch Beschlüsse der Eigentümergemeinschaft wegen Kompetenzüberschreitung anfechtbar.

Entscheidungstexte

- RS0130070">5 Ob 226/14t
Entscheidungstext OGH 28.04.2015 5 Ob 226/14t
Veröff: SZ 2015/39
- RS0130070">5 Ob 216/15y
Entscheidungstext OGH 18.05.2016 5 Ob 216/15y
Auch
- RS0130070">5 Ob 154/16g
Entscheidungstext OGH 22.11.2016 5 Ob 154/16g
nur: Mehrheitsbeschlüsse können und dürfen nur Maßnahmen der Verwaltung zum Gegenstand haben. (T1);
Veröff: SZ 2016/123
- RS0130070">5 Ob 44/17g
Entscheidungstext OGH 29.08.2017 5 Ob 44/17g
Auch; nur T1
- RS0130070">5 Ob 7/18t
Entscheidungstext OGH 13.02.2018 5 Ob 7/18t
- RS0130070">5 Ob 16/18s
Entscheidungstext OGH 15.05.2018 5 Ob 16/18s
Auch; Beisatz: Ein allfälliger, ihre Kompetenz überschreitender Beschluss der Eigentümergemeinschaft kann unbefristet bekämpft und zur Klarstellung der Rechtslage beseitigt werden. (T2)
- RS0130070">5 Ob 160/18t
Entscheidungstext OGH 03.10.2018 5 Ob 160/18t
nur T1
- RS0130070">5 Ob 226/18y
Entscheidungstext OGH 25.04.2019 5 Ob 226/18y
- RS0130070">5 Ob 126/19v
Entscheidungstext OGH 24.09.2019 5 Ob 126/19v
nur T1
- RS0130070">5 Ob 154/20p
Entscheidungstext OGH 15.04.2021 5 Ob 154/20p
Beis wie T2
- RS0130070">5 Ob 219/24b
Entscheidungstext OGH Ordentliche Erledigung (Sachentscheidung) 06.03.2025 5 Ob 219/24b

European Case Law Identifier (ECLI)

ECLI:AT:OGH0002:2015:RS0130070

Im RIS seit

30.06.2015

Zuletzt aktualisiert am

15.04.2025

Quelle: Oberster Gerichtshof (und OLG, LG, BG) OGH, <http://www.ogh.gv.at>

© 2026 JUSLINE

JUSLINE® ist eine Marke der ADVOKAT Unternehmensberatung Greiter & Greiter GmbH.

www.jusline.at