

RS OGH 2025/4/30 5Ob29/15y; 5Ob82/17w; 5Ob115/17y; 5Ob44/17g; 5Ob16/18s; 5Ob226/18y; 5Ob61/19k; 5Ob1

JUSLINE Entscheidung

© Veröffentlicht am 30.04.2025

Norm

WEG §24 Abs5

Rechtssatz

Die im WEG 2002 zwingend vorgesehene schriftliche Verständigung der Wohnungseigentümer durch den Hausanschlag als allein Anfechtungsfristen auslösendes Moment zeigt deutlich, dass nur der schriftlich zur Kenntnis gebrachte Text des Beschlusses für die Beurteilung maßgeblich sein kann, was Gegenstand des Beschlusses der Eigentümergemeinschaft sowie der Anfechtung durch Wohnungseigentümer ist. Ein vom Wortlaut nicht gedeckter, oder sogar davon abweichender subjektiver Parteiwille der an der Beschlussfassung beteiligten Wohnungseigentümer ist hingegen irrelevant.

Entscheidungstexte

- RS0130029">5 Ob 29/15y
Entscheidungstext OGH 24.03.2015 5 Ob 29/15y
Veröff: SZ 2015/25
- RS0130029">5 Ob 82/17w
Entscheidungstext OGH 27.06.2017 5 Ob 82/17w
- RS0130029">5 Ob 115/17y
Entscheidungstext OGH 29.08.2017 5 Ob 115/17y
Auch; Veröff: SZ 2017/89
- RS0130029">5 Ob 44/17g
Entscheidungstext OGH 29.08.2017 5 Ob 44/17g
Vgl auch
- RS0130029">5 Ob 16/18s
Entscheidungstext OGH 15.05.2018 5 Ob 16/18s
- RS0130029">5 Ob 226/18y
Entscheidungstext OGH 25.04.2019 5 Ob 226/18y
- RS0130029">5 Ob 61/19k
Entscheidungstext OGH 31.07.2019 5 Ob 61/19k

- RS0130029">5 Ob 126/19v
Entscheidungstext OGH 24.09.2019 5 Ob 126/19v
- RS0130029">5 Ob 40/19x
Entscheidungstext OGH 18.12.2019 5 Ob 40/19x
- RS0130029">5 Ob 105/20g
Entscheidungstext OGH 21.07.2020 5 Ob 105/20g
- RS0130029">5 Ob 17/21t
Entscheidungstext OGH 27.07.2021 5 Ob 17/21t
Vgl
- RS0130029">5 Ob 77/24w
Entscheidungstext OGH Zurückweisung mangels erheblicher Rechtsfrage 14.11.2024 5 Ob 77/24w
- RS0130029">5 Ob 183/24h
Entscheidungstext OGH Ordentliche Erledigung (Sachentscheidung) 18.12.2024 5 Ob 183/24h
- RS0130029">5 Ob 26/25x
Entscheidungstext OGH Zurückweisung mangels erheblicher Rechtsfrage 30.04.2025 5 Ob 26/25x
vgl
- RS0130029">5 Ob 27/25v
Entscheidungstext OGH Zurückweisung mangels erheblicher Rechtsfrage 02.04.2025 5 Ob 27/25v

Schlagworte

Beschlussauslegung; Parteienabsicht

European Case Law Identifier (ECLI)

ECLI:AT:OGH0002:2015:RS0130029

Im RIS seit

08.06.2015

Zuletzt aktualisiert am

10.07.2025

Quelle: Oberster Gerichtshof (und OLG, LG, BG) OGH, <http://www.ogh.gv.at>

© 2026 JUSLINE

JUSLINE® ist eine Marke der ADVOKAT Unternehmensberatung Greiter & Greiter GmbH.

www.jusline.at