

# RS Vwgh 2026/2/11 Ra 2025/16/0028

JUSLINE Entscheidung

🕒 Veröffentlicht am 11.02.2026

## Index

32/06 Verkehrssteuern

## Norm

GrEStG 1987 §17 Abs1 Z1

1. GrEStG 1987 § 17 heute
2. GrEStG 1987 § 17 gültig ab 18.06.2009 zuletzt geändert durch BGBl. I Nr. 52/2009
3. GrEStG 1987 § 17 gültig von 27.06.2008 bis 17.06.2009 zuletzt geändert durch BGBl. I Nr. 85/2008
4. GrEStG 1987 § 17 gültig von 27.08.1994 bis 26.06.2008 zuletzt geändert durch BGBl. Nr. 682/1994

## Rechtssatz

Es entspricht der Rechtsprechung des VwGH, dass die zeitliche Abfolge der Vertragsabschlüsse um eine Auflösungsvereinbarung eines Kaufvertrages bei der Berücksichtigung der Wiedererlangung der vollständigen Verfügungsmacht des Verkäufers zu berücksichtigen ist (vgl. etwa VwGH 25.11.2015, 2013/16/0034; 18.9.2007, 2007/16/0066; 28.9.2000, 2000/16/0331; 21.1.2020, Ra 2019/16/0220, mwN). Es entspricht der Rechtsprechung des VwGH, dass die zeitliche Abfolge der Vertragsabschlüsse um eine Auflösungsvereinbarung eines Kaufvertrages bei der Berücksichtigung der Wiedererlangung der vollständigen Verfügungsmacht des Verkäufers zu berücksichtigen ist (vergleiche etwa VwGH 25.11.2015, 2013/16/0034; 18.9.2007, 2007/16/0066; 28.9.2000, 2000/16/0331; 21.1.2020, Ra 2019/16/0220, mwN).

## European Case Law Identifier (ECLI)

ECLI:AT:VWGH:2026:RA2025160028.L03

## Im RIS seit

26.03.2026

## Zuletzt aktualisiert am

26.03.2026

**Quelle:** Verwaltungsgerichtshof VwGH, <http://www.vwgh.gv.at>