

RS Vwgh 2022/9/8 Ro 2022/15/0007

JUSLINE Entscheidung

🕒 Veröffentlicht am 08.09.2022

Index

20/01 Allgemeines bürgerliches Gesetzbuch (ABGB)

Norm

ABGB §843

1. ABGB § 843 heute
2. ABGB § 843 gültig ab 01.01.1812

Rechtssatz

Der von vornherein bestehende (primäre) Anspruch der Miteigentümer auf reale Teilung des im Miteigentum stehenden Grundstücks besteht gemäß § 843 ABGB im österreichischen Recht (vgl. OGH 14.6.2021, 5 Ob 109/21x; RS0013236; RS0004261). Dabei kann es sich ergeben, dass sich der Anspruch auf die Realteilung nicht nur auf eine einzelne, im Miteigentum stehende Parzelle bezieht, sondern auch auf mehrere, die gleichen Eigentumsverhältnisse aufweisende Parzellen, die eine wirtschaftliche Einheit bilden (OGH 16.6.1982, 3 Ob 538/82, RS0013858; OGH 21.12.1999, 5 Ob 89/99w, RS0013231).

European Case Law Identifier (ECLI)

ECLI:AT:VWGH:2022:RO2022150007.J03

Im RIS seit

21.11.2022

Zuletzt aktualisiert am

21.11.2022

Quelle: Verwaltungsgerichtshof VwGH, <http://www.vwgh.gv.at>

© 2024 JUSLINE

JUSLINE® ist eine Marke der ADVOKAT Unternehmensberatung Greiter & Greiter GmbH.

www.jusline.at