

# RS OGH 2021/10/21 3Ob78/21y, 3Ob184/21m

JUSLINE Entscheidung

🕒 Veröffentlicht am 21.10.2021

## Norm

ABGB §1104

## Rechtssatz

Zu den in § 1104 ABGB ausdrücklich genannten Elementarereignissen gehört die „Seuche“ und COVID-19 ist ein solcher Fall. Die aus dem Elementarereignis resultierenden hoheitlichen Eingriffe (Betretungsverbote für bestimmte Geschäftslokale) hatten zur Folge, dass diese Objekte „gar nicht gebraucht oder benutzt werden“ konnten.

## Entscheidungstexte

- 3 Ob 78/21y  
Entscheidungstext OGH 21.10.2021 3 Ob 78/21y
- 3 Ob 184/21m  
Entscheidungstext OGH 25.11.2021 3 Ob 184/21m  
Beisatz: Hier: Nagel- und Kosmetikstudio. (T1)

## Schlagworte

Coronapandemie; Geschäftsraummiete

## European Case Law Identifier (ECLI)

ECLI:AT:OGH0002:2021:RS0133812

## Im RIS seit

15.12.2021

## Zuletzt aktualisiert am

14.02.2022

**Quelle:** Oberster Gerichtshof (und OLG, LG, BG) OGH, <http://www.ogh.gv.at>