

RS Lvwg 2020/11/26 LVwG-AV-276/001-2020

JUSLINE Entscheidung

⌚ Veröffentlicht am 26.11.2020

Rechtssatznummer

5

Entscheidungsdatum

26.11.2020

Norm

BauO NÖ 2014 §14 Z1

BauO NÖ 2014 §20 Abs1

BauO NÖ 2014 §55 Abs2

ROG NÖ 2014 §20 Abs2 Z2

ROG NÖ 2014 §20 Abs2 Z7

ROG NÖ 2014 §20 Abs4

GewO 1994 §94 Z24

Rechtssatz

Aus raumordnungsrechtlicher Sicht werden in der Widmungsart „Grünland-Gärtnereien“, die eine Nutzung zur gewerblichen gärtnerischen Nutzung erlaubt, jedenfalls nur solche Bauvorhaben als im Sinne des § 20 Abs 4 NÖ ROG 2014 erforderlich anzusehen sein, die einer unmittelbaren „gewerblichen gärtnerischen Nutzung“ dieser Fläche dienlich sind. Hierzu zählen jedenfalls beispielsweise Glashäuser, für eine gärtnerische Nutzung erforderliche Betriebsgebäude sowie Materiallagergebäude.

Schlagworte

Bau- und Raumordnungsrecht; Bauansuchen; Sanitärcontainer; Grünland; Grüngürtel; Gärtnerei;

Anmerkung

VwGH 08.03.2021, Ra 2021/05/0034-3, Zurückweisung

European Case Law Identifier (ECLI)

ECLI:AT:LVWGNI:2020:LVwG.AV.276.001.2020

Zuletzt aktualisiert am

18.03.2021

© 2026 JUSLINE

JUSLINE® ist eine Marke der ADVOKAT Unternehmensberatung Greiter & Greiter GmbH.

www.jusline.at