

# RS Vwgh 2019/10/15 Ro 2017/11/0004

JUSLINE Entscheidung

🕒 Veröffentlicht am 15.10.2019

## Index

L67003 Ausländergrunderwerb Grundverkehr Niederösterreich

40/01 Verwaltungsverfahren

## Norm

AVG §8

GVG NÖ 2007 §11

GVG NÖ 2007 §11 Abs3

GVG NÖ 2007 §11 Abs5

GVG NÖ 2007 §11 Abs6

GVG NÖ 2007 §3 Z4

## Beachte

Miterledigung (miterledigt bzw zur gemeinsamen Entscheidung verbunden):

Ro 2017/11/0005

## Rechtssatz

Die Voraussetzungen für die Erlangung der Interessentenstellung finden sich einerseits in§ 3 Z 4 NÖ GVG 2007 und andererseits in § 11 leg. cit. Während die erstgenannte Bestimmung bestimmte inhaltliche Anforderungen an den Interessenten und deren Glaubhaftmachung bzw. Nachweis in näher genannter Form normiert, trifft § 11 leg. cit. nähere Verfahrensbestimmungen, wie das Interesse am Grundstückserwerb im laufenden Genehmigungsverfahren geltend zu machen ist. So ist gemäß § 11 Abs. 5 leg. cit. das Interesse im Wege der Bezirksbauernkammer und "innerhalb der Anmeldefrist" (die gemäß Abs. 3 leg. cit. drei Wochen beträgt) - bei gleichzeitiger Glaubhaftmachung weiterer Voraussetzungen (Gewährleistung der Bezahlung und Erfüllung bestimmter Vertragsbedingungen) gemäß Abs. 6 leg. cit. - anzumelden, wobei der Interessent "nur nach ordnungsgemäßer Anmeldung" im weiteren Verfahren Parteistellung hat.

## European Case Law Identifier (ECLI)

ECLI:AT:VWGH:2019:RO2017110004.J02

## Im RIS seit

28.09.2021

## Zuletzt aktualisiert am

28.09.2021

**Quelle:** Verwaltungsgerichtshof VwGH, <http://www.vwgh.gv.at>

© 2026 JUSLINE

JUSLINE® ist eine Marke der ADVOKAT Unternehmensberatung Greiter & Greiter GmbH.

[www.jusline.at](http://www.jusline.at)