

# RS Vwgh 2019/9/24 Ra 2017/06/0148

JUSLINE Entscheidung

🕒 Veröffentlicht am 27.09.2019

## **Index**

L82000 Bauordnung

L82005 Bauordnung Salzburg

10/10 Grundrechte

## **Norm**

BauPolG Slbg 1997 §1

BauPolG Slbg 1997 §16

BauPolG Slbg 1997 §2 Abs1 Z1

BauPolG Slbg 1997 §2 Abs1 Z2

BauRallg

StGG Art5

## **Beachte**

Miterledigung (miterledigt bzw zur gemeinsamen Entscheidung verbunden):

Ra 2017/06/0149

## **Rechtssatz**

Stellt die gegenständliche Krananlage samt Flugdach einen einheitlichen Bau und somit eine bewilligungspflichtige, in dieser Form aber konsenslose bauliche Maßnahme dar, ist zu berücksichtigen, dass nach der Judikatur des VwGH ein baupolizeilicher Auftrag in Beachtung insbesondere des Grundrechtes auf Unverletzlichkeit des Eigentums immer nur im unbedingt notwendigen Ausmaß ergehen darf (vgl. VwGH 21.3.2014, 2012/06/0008, zum Stmk. BauG 1995, mwN). Zwar ist nach dieser Judikatur bei einem einheitlichen Bauwerk grundsätzlich der gesamte Bau Gegenstand des baupolizeilichen Auftrages und verliert bei Unteilbarkeit des Baues auch der konsensmäßig vorhandene Bestand durch den konsenslosen Neubestand seinen Konsens. Da die Krananlage ohne die Überdachung bestehen kann und für sich allein keiner baubehördlichen Bewilligungspflicht unterliegt (weil sie selbst keinen "Bau" darstellt), könnte fallbezogen ein allfälliger baupolizeilicher Auftrag nur für die Überdachung ergehen.

## **Schlagworte**

Baupolizei Baupolizeiliche Aufträge Baustrafrecht Kosten Konsenslosigkeit und Konsenswidrigkeit unbefugtes Bauen  
BauRallg9/2

## **European Case Law Identifier (ECLI)**

ECLI:AT:VWGH:2019:RA2017060148.L03

## **Im RIS seit**

31.08.2020

## **Zuletzt aktualisiert am**

03.09.2020

**Quelle:** Verwaltungsgerichtshof VwGH, <http://www.vwgh.gv.at>

© 2026 JUSLINE

JUSLINE® ist eine Marke der ADVOKAT Unternehmensberatung Greiter & Greiter GmbH.

[www.jusline.at](http://www.jusline.at)