

# RS Vwgh 1975/12/15 0083/74

JUSLINE Entscheidung

🕒 Veröffentlicht am 15.12.1975

## Index

Bewertungsrecht

33 Bewertungsrecht

## Norm

BewG 1955 §21

BewG 1955 §23

## Rechtssatz

Da bei einer Wertfortschreibung gemäß § 23 BewG die Wertverhältnisse zum Hauptfeststellungszeitpunkt zugrunde zu legen sind, sind Vergleichspreise aus Grundstücksverkäufen um den Hauptfeststellungszeitpunkt im allgemeinen später erzielten Verkaufspreisen vorzuziehen (hier Preise der Jahre 1959 bis 1962 im Gegensatz zu Preisen der Jahre 1967 bis 1970).

## European Case Law Identifier (ECLI)

ECLI:AT:VWGH:1975:1974000083.X03

## Im RIS seit

08.10.2019

## Zuletzt aktualisiert am

08.10.2019

**Quelle:** Verwaltungsgerichtshof VwGH, <http://www.vwgh.gv.at>

© 2026 JUSLINE

JUSLINE® ist eine Marke der ADVOKAT Unternehmensberatung Greiter & Greiter GmbH.

[www.jusline.at](http://www.jusline.at)