

RS Lvwg 2019/6/19 LVwG-AV-489/004-2016

JUSLINE Entscheidung

⌚ Veröffentlicht am 19.06.2019

Rechtssatznummer

2

Entscheidungsdatum

19.06.2019

Norm

BauO NÖ 2014 §6 Abs1

BauO NÖ 2014 §6 Abs2

BauO NÖ 2014 §48

WRG 1959 §39

Rechtssatz

Einem Nachbarn steht in Bezug auf das Abfließen atmosphärischer Niederschläge, insbesondere der bei Regenfällen auftretenden Oberflächenwässer, grundsätzlich kein subjektiv-öffentlichtes Recht iSd § 6 Abs 2 NÖ BO zu. [...] Hingegen hat der Nachbar gemäß § 6 Abs 2 Z 1 NÖ BO ein subjektiv-öffentlichtes Recht auf Gewährleistung der Trockenheit seiner Bauwerke. [...] Dieses Recht steht allerdings einem Nachbarn nur hinsichtlich der bestehenden und baubehördlich bewilligten bzw angezeigten Bauwerke zu (stRSp VwGH).

Schlagworte

Bau- und Raumordnungsrecht; Baubewilligung; Nachbar; aliud; Immissionen; Trockenheit; Standsicherheit; Oberflächenwasser; Hochwasser;

Anmerkung

VwGH 25.09.2019, Ra 2019/05/0224 bis 0225-5, Zurückweisung

European Case Law Identifier (ECLI)

ECLI:AT:LVWGNI:2019:LVwG.AV.489.004.2016

Zuletzt aktualisiert am

17.10.2019

Quelle: Landesverwaltungsgericht Niederösterreich Lvwg Niederösterreich, <http://www.lvwg.noe.at>

© 2026 JUSLINE

JUSLINE® ist eine Marke der ADVOKAT Unternehmensberatung Greiter & Greiter GmbH.

www.jusline.at