

# RS Lvwg 2019/6/19 LVwG-AV-489/004-2016

JUSLINE Entscheidung

© Veröffentlicht am 19.06.2019

## Rechtssatznummer

1

## Entscheidungsdatum

19.06.2019

## Norm

BauO NÖ 2014 §6 Abs1

BauO NÖ 2014 §6 Abs2

BauO NÖ 2014 §48

WRG 1959 §39

## Rechtssatz

Ein in den ursprünglichen Bauplänen dargestelltes Projekt kann nicht als „aliud“ beurteilt werden, wenn im Zuge des Verfahrens Modifikationen erfolgen, welche - nach Art und Ausmaß geringfügig - dem Zweck dienen, das Projekt (zur Gänze) dem Gesetz anzupassen. Auch wenn nicht nur Einschränkungen des ursprünglichen Bauvorhabens vorgenommen werden, so sind Änderungen des ursprünglichen Bauvorhabens im Berufungs- bzw. verwaltungsgerichtlichen Verfahren zulässig, die insgesamt betrachtet kein Ausmaß erreichen, dass das Bauvorhaben als ein anderes zu beurteilen wäre, bzw die das Wesen (den Charakter) des Vorhabens nicht betreffen (vgl VwGH 93/05/0117).

## Schlagworte

Bau- und Raumordnungsrecht; Baubewilligung; Nachbar; aliud; Immissionen; Trockenheit; Standsicherheit; Oberflächenwasser; Hochwasser;

## Anmerkung

VwGH 25.09.2019, Ra 2019/05/0224 bis 0225-5, Zurückweisung

## European Case Law Identifier (ECLI)

ECLI:AT:LVWGNi:2019:LVwG.AV.489.004.2016

## Zuletzt aktualisiert am

17.10.2019

© 2025 JUSLINE

JUSLINE® ist eine Marke der ADVOKAT Unternehmensberatung Greiter & Greiter GmbH.

[www.jusline.at](http://www.jusline.at)