

RS OGH 2019/4/25 6Ob226/18f

JUSLINE Entscheidung

🕒 Veröffentlicht am 25.04.2019

Norm

KSchG §6 Abs1 Z5

MRG §16 Abs1

Rechtssatz

Eine Wertsicherungsklausel in einem Mietvertrag ist durch das legitime Bedürfnis des Vermieters gerechtfertigt, das Entgelt – insbesondere bei längeren Vertragslaufzeiten – an die tatsächliche Geldentwertung anzupassen und damit das Äquivalenzverhältnis zu wahren.

Entscheidungstexte

- 6 Ob 226/18f
Entscheidungstext OGH 25.04.2019 6 Ob 226/18f
Beisatz: Hier: Angemessener Mietzins nach § 16 Abs 1 MRG. (T1)

European Case Law Identifier (ECLI)

ECLI:AT:OGH0002:2019:RS0132652

Im RIS seit

29.07.2019

Zuletzt aktualisiert am

29.07.2019

Quelle: Oberster Gerichtshof (und OLG, LG, BG) OGH, <http://www.ogh.gv.at>

© 2024 JUSLINE

JUSLINE® ist eine Marke der ADVOKAT Unternehmensberatung Greiter & Greiter GmbH.

www.jusline.at