

RS Lvwg 2018/1/17 LVwG-AV-321/001-2017

JUSLINE Entscheidung

⌚ Veröffentlicht am 17.01.2018

Rechtssatznummer

3

Entscheidungsdatum

17.01.2018

Norm

BauO NÖ 2014 §4 Z7

BauO NÖ 2014 §35

BauO NÖ 1996 §14 Z2

ABGB §418

Rechtssatz

Ist der vom Grundeigentümer verschiedene Adressat eines baubehördlichen Beseitigungsauftrages nicht Superädifikatseigentümer (und auch nicht Baurechtsinhaber), ist eine Auftragerteilung an ihn rechtswidrig (zur Annahme eines Superädifikates vgl. VwGH Zl. 2005/05/0180, sowie VwGH Zl. 2012/05/0188).

Schlagworte

Baurecht; Baubewilligung; Entfernung; Bauwerk; Superädifikat;

Anmerkung

VwGH 09.03.2020, Ra 2018/05/0045-5, Zurückweisung

European Case Law Identifier (ECLI)

ECLI:AT:LVWGN:2018:LVwG.AV.321.001.2017

Zuletzt aktualisiert am

26.03.2020

Quelle: Landesverwaltungsgericht Niederösterreich Lvwg Niederösterreich, <http://www.lvwg.noe.gv.at>