

RS OGH 2009/3/3 5Ob258/08i, 5Ob137/16g

JUSLINE Entscheidung

⌚ Veröffentlicht am 03.03.2009

Norm

ABGB §1095

ABGB §1116a

GBG §136

MRG §14

Rechtssatz

Ein eingetragenes Bestandrecht kann jedenfalls vor Ablauf der vertraglich festgelegten Bestandzeit gemäß§ 136 GBG (nur) gelöscht werden, wenn die Auflösung des Bestandvertrags durch ein auf Räumung lautendes Urteil nachgewiesen wird. Der Tod des Bestandnehmers reicht für sich allein nicht zur Löschung des Bestandrechts im Grundbuch aus, weil es gemäß § 1116a ABGB zur Fortsetzung des eingetragenen Bestandverhältnisses kommt.

Entscheidungstexte

- 5 Ob 258/08i

Entscheidungstext OGH 03.03.2009 5 Ob 258/08i

Veröff: SZ 2009/31

- 5 Ob 137/16g

Entscheidungstext OGH 19.12.2016 5 Ob 137/16g

Vgl aber; Beisatz: Anders bei bereits verstrichener Bestandzeit. (T1)

European Case Law Identifier (ECLI)

ECLI:AT:OGH0002:2009:RS0124631

Im RIS seit

02.04.2009

Zuletzt aktualisiert am

16.01.2017

Quelle: Oberster Gerichtshof (und OLG, LG, BG) OGH, <http://www.ogh.gv.at>

© 2026 JUSLINE

JUSLINE® ist eine Marke der ADVOKAT Unternehmensberatung Greiter & Greiter GmbH.

www.jusline.at