jusline®
»» Recht. Schnell

Sie können die QR Codes nützen um später wieder auf die neuste Version eines Gesetzestexts zu gelangen.

RS OGH 2009/3/3 5Ob15/09f, 5Ob203/11f, 5Ob9/19p, 5Ob35/22s

JUSLINE Entscheidung

Veröffentlicht am 03.03.2009

Norm

WGG idF WRN 2002 §15a
WGG idF WRN 2002 §15d
WGG idF WRN 2002 §18 Abs3b
WGG §22 Abs1 Z6a
WGG idF WRN 2002 §23 Abs4c

Rechtssatz

Nach dem eindeutigen Gesetzeswortlaut des § 18 Abs 3b WGG idF WRN 2002 liegt die „offenkundige Unangemessenheit" des Fixpreises in jedem Fall der Preisermittlung im Übersteigen des ortsüblichen Preises für gleichwertige freifinanzierte Objekte, auch wenn der Fixpreis nur geringfügig höher als der ortsübliche Preis ist.

Entscheidungstexte

- 5 Ob 15/09f
  Entscheidungstext OGH 03.03.2009 5 Ob 15/09f
- 5 Ob 203/11f
  Entscheidungstext OGH 20.03.2012 5 Ob 203/11f
  Auch
- 5 Ob 9/19p
  Entscheidungstext OGH 13.06.2019 5 Ob 9/19p
  Auch
- 5 Ob 35/22s
  Entscheidungstext OGH 19.05.2022 5 Ob 35/22s

European Case Law Identifier (ECLI)

ECLI:AT:OGH0002:2009:RS0124635

Im RIS seit

02.04.2009

Zuletzt aktualisiert am

21.07.2022

Quelle: Oberster Gerichtshof (und OLG, LG, BG) OGH, http://www.ogh.gv.at

© 2025 JUSLINE
JUSLINE® ist eine Marke der ADVOKAT Unternehmensberatung Greiter & Greiter GmbH.
www.jusline.at