

# RS OGH 1923/4/17 3Ob279/23, 3Ob831/53, 7Ob33/65, 7Ob24/73, 5Ob138/08t

JUSLINE Entscheidung

© Veröffentlicht am 17.04.1923

## Norm

ABGB §1095

GBG §9

WEG 2002 §2 Abs1

## Rechtssatz

Unzulässigkeit der Einverleibung des Bestandrechts auf einem ideellen Liegenschaftsanteil: § 9 GBG.

## Entscheidungstexte

- 3 Ob 279/23  
Entscheidungstext OGH 17.04.1923 3 Ob 279/23  
Veröff: SZ 5/85
- 3 Ob 831/53  
Entscheidungstext OGH 19.05.1954 3 Ob 831/53  
Veröff: SZ 27/138
- 7 Ob 33/65  
Entscheidungstext OGH 31.03.1965 7 Ob 33/65  
Auch; Veröff: MietSlg 17765
- 7 Ob 24/73  
Entscheidungstext OGH 21.03.1973 7 Ob 24/73  
Auch; Beisatz: Ideelle Miteigentumsanteile können keinen Gegenstand eines Bestandvertrages bilden. (T1)
- 5 Ob 138/08t  
Entscheidungstext OGH 26.08.2008 5 Ob 138/08t  
Beisatz: Aufgrund seiner ausschließlichen Verfügungsberechtigung über das Wohnungseigentumsobjekt kann allerdings ein Wohnungseigentümer auf seinem Mindestanteil ein Bestandrecht eintragen lassen. (T2)

## European Case Law Identifier (ECLI)

ECLI:AT:OGH0002:1923:RS0020721

## Zuletzt aktualisiert am

09.01.2009

**Quelle:** Oberster Gerichtshof (und OLG, LG, BG) OGH, <http://www.ogh.gv.at>

© 2026 JUSLINE

JUSLINE® ist eine Marke der ADVOKAT Unternehmensberatung Greiter & Greiter GmbH.

[www.jusline.at](http://www.jusline.at)