

RS OGH 1924/10/15 3Ob751/24, 3Ob532/83 (3Ob533/83 -3Ob538/83), 5Ob683/83, 3Ob504/90, 5Ob18/91, 5Ob56

JUSLINE Entscheidung

© Veröffentlicht am 15.10.1924

Norm

ABGB §431

EO §237

Rechtssatz

Durch den Zuschlag erwirbt der Ersteher sofort Eigentum.

Entscheidungstexte

- 3 Ob 751/24
Entscheidungstext OGH 15.10.1924 3 Ob 751/24
Veröff: SZ 6/333
- 3 Ob 532/83
Entscheidungstext OGH 25.01.1984 3 Ob 532/83
Beisatz: Die in § 183 Abs 3 EO vorgeschriebenen Anmerkung nach § 72 Abs 2 GBG 1955 hat nur zur Folge, dass weitere Eintragungen gegen den bisherigen Eigentümer nur für den Fall ein Recht bewirken, als die Versteigerung für unwirksam erklärt wird. (T1)
Veröff: SZ 57/23 = MietSlg 36/3
- 5 Ob 683/83
Entscheidungstext OGH 06.03.1984 5 Ob 683/83
- 3 Ob 504/90
Entscheidungstext OGH 27.06.1990 3 Ob 504/90
Veröff: SZ 63/114
- 5 Ob 18/91
Entscheidungstext OGH 25.06.1991 5 Ob 18/91
Veröff: NZ 1991,318 (Hofmeister, 322)
- 5 Ob 56/91
Entscheidungstext OGH 22.10.1991 5 Ob 56/91
Beis wie T1; Beisatz: So wie der Verpflichtete vom Tag der Erteilung des Zuschlages an nicht mehr Hypothekenlöschung begehren oder sein Verfügungsrecht nach § 469 ABGB ausüben kann (EvBl 1968/256), ist

ihm mangels Eigentümereigenschaft auch die Geltendmachung unrichtiger Eintragungen in der Grundbucheinlage einer ihm nicht mehr gehörenden Liegenschaft verwehrt. (T2)

- 3 Ob 112/92

Entscheidungstext OGH 25.11.1992 3 Ob 112/92

- 3 Ob 172/94

Entscheidungstext OGH 07.09.1994 3 Ob 172/94

Veröff: SZ 67/144

- 2 Ob 142/07g

Entscheidungstext OGH 29.05.2008 2 Ob 142/07g

Beisatz: Wird der Zuschlag im Versteigerungstermin verkündet, ist für den Eigentumserwerb dieser Zeitpunkt maßgebend, andernfalls erst die Zustellung des den Zuschlag erteilenden Beschlusses. (T3)

Beisatz: Es handelt sich um einen konstitutiven Hoheitsakt, der dem bisherigen Eigentümer das Eigentum nimmt und es dem Ersteher gibt. (T4)

Veröff: SZ 2008/72

- 5 Ob 95/09w

Entscheidungstext OGH 09.06.2009 5 Ob 95/09w

Auch; Beisatz: Seit der EO-Novelle 2000 erwirbt auch der Ersteher im Exekutionsverfahren auf Zivilteilung einer Liegenschaft originär durch (hoheitlichen) Zuschlag Eigentum. (T5)

Bem: So schon 3 Ob 178/03b. (T6)

- 3 Ob 50/09p

Entscheidungstext OGH 23.06.2009 3 Ob 50/09p

Vgl

- 3 Ob 208/10z

Entscheidungstext OGH 23.02.2011 3 Ob 208/10z

Beis wie T3 nur: Wird der Zuschlag im Versteigerungstermin verkündet, ist für den Eigentumserwerb dieser Zeitpunkt maßgebend. (T7)

- 1 Ob 253/11d

Entscheidungstext OGH 01.03.2012 1 Ob 253/11d

- 1 Ob 90/13m

Entscheidungstext OGH 29.08.2013 1 Ob 90/13m

Vgl; Veröff: SZ 2013/76

- 2 Ob 108/13s

Entscheidungstext OGH 28.03.2014 2 Ob 108/13s

- 3 Ob 89/20i

Entscheidungstext OGH 23.09.2020 3 Ob 89/20i

European Case Law Identifier (ECLI)

ECLI:AT:OGH0002:1924:RS0003375

Im RIS seit

15.06.1997

Zuletzt aktualisiert am

25.11.2020

Quelle: Oberster Gerichtshof (und OLG, LG, BG) OGH, <http://www.ogh.gv.at>

© 2025 JUSLINE

JUSLINE® ist eine Marke der ADVOKAT Unternehmensberatung Greiter & Greiter GmbH.

www.jusline.at