

# RS OGH 1928/3/20 4Ob8/28, 6Ob277/70, 8Ob521/78, 8Ob516/80, 1Ob767/83, 3Ob30/86, 3Ob100/86, 1Ob709/89

JUSLINE Entscheidung

© Veröffentlicht am 20.03.1928

## Norm

ABGB §364c C2

ABGB §830 B5

## Rechtssatz

Das auf dem Liegenschaftsanteil eines Miteigentümers eingetragene Belastungsverbot und Veräußerungsverbot steht dem Begehren des anderen Miteigentümers auf Aufhebung der Gemeinschaft nicht entgegen.

## Entscheidungstexte

- 4 Ob 8/28  
Entscheidungstext OGH 20.03.1928 4 Ob 8/28  
Veröff: SZ 10/46
- 6 Ob 277/70  
Entscheidungstext OGH 11.11.1970 6 Ob 277/70  
Veröff: JBl 1971,366
- 8 Ob 521/78  
Entscheidungstext OGH 17.05.1978 8 Ob 521/78  
Veröff: SZ 51/65 = EvBl 1978/211 S 665 = NZ 1980,127
- 8 Ob 516/80  
Entscheidungstext OGH 22.05.1980 8 Ob 516/80  
Zweiter Rechtsgang zu 8 Ob 521/78
- 1 Ob 767/83  
Entscheidungstext OGH 11.01.1984 1 Ob 767/83  
Auch
- 3 Ob 30/86  
Entscheidungstext OGH 18.06.1986 3 Ob 30/86  
Veröff: SZ 59/102 = JBl 1986,586 = ImmZ 1986,434 = RZ 1986/705 S 248 = GesRZ 1986,154
- 3 Ob 100/86  
Entscheidungstext OGH 10.01.1988 3 Ob 100/86

- 1 Ob 709/89  
Entscheidungstext OGH 02.02.1990 1 Ob 709/89  
Veröff: ImmZ 1990,191
- 7 Ob 530/93  
Entscheidungstext OGH 09.03.1994 7 Ob 530/93  
Veröff. SZ 67/38
- 3 Ob 231/00t  
Entscheidungstext OGH 25.04.2001 3 Ob 231/00t  
Veröff: SZ 74/73
- 3 Ob 178/03b  
Entscheidungstext OGH 26.09.2003 3 Ob 178/03b  
Beisatz: An dieser Rechtslage hat auch die Neuregelung des Verfahrens nach §§ 352 ff EO durch die EO-Nov 2000 nichts geändert. Das bedeutete aber, dass nach wie vor derjenige, zu dessen Gunsten nur auf einer Liegenschaftshälfte ein Veräußerungsverbot einverleibt wurde, zumindest dem Exekutionsantrag des (der) anderen Miteigentümer (Miteigentümers) nach § 352 EO nicht entgegenzutreten kann. (T1)
- 7 Ob 72/08a  
Entscheidungstext OGH 27.08.2008 7 Ob 72/08a  
Beisatz: Darüber hinaus steht auch jenem Miteigentümer, dessen Anteil mit einem Belastungs- und Veräußerungsverbot belastet ist, der Anspruch auf Zivilteilung zu. (T2); Beisatz: Nur ein auf der ganzen Liegenschaft zu Gunsten derselben Berechtigten einverleibtes Veräußerungsverbot ist ein Hindernis für die Bewilligung der Exekution nach § 352 EO zur Aufhebung der Eigentumsgemeinschaft. (T3)
- 5 Ob 45/18f  
Entscheidungstext OGH 18.07.2018 5 Ob 45/18f  
Beis wie T3; Beisatz: Hier: Veräußerungs- und Belastungsverbot gemäß § 6 Abs 1 des (Vorarlberger) Gesetzes über die Förderung bäuerlicher Siedlung- (T4)
- 5 Ob 138/18g  
Entscheidungstext OGH 28.08.2018 5 Ob 138/18g  
Auch; Beis wie T3
- 8 Ob 72/19z  
Entscheidungstext OGH 24.09.2019 8 Ob 72/19z  
Beis wie T3
- 5 Ob 99/20z  
Entscheidungstext OGH 21.07.2020 5 Ob 99/20z  
Beis wie T3

#### **European Case Law Identifier (ECLI)**

ECLI:AT:OGH0002:1928:RS0010783

#### **Im RIS seit**

15.06.1997

#### **Zuletzt aktualisiert am**

05.10.2020

**Quelle:** Oberster Gerichtshof (und OLG, LG, BG) OGH, <http://www.ogh.gv.at>

© 2024 JUSLINE

JUSLINE® ist eine Marke der ADVOKAT Unternehmensberatung Greiter & Greiter GmbH.

[www.jusline.at](http://www.jusline.at)