

**RS OGH 1931/3/11 3Ob155/31,
7Ob123/65, 2Ob572/84 (2Ob573/84),
7Ob2029/96z, 6Ob231/97g,
8Ob349/99b, 2**

JUSLINE Entscheidung

© Veröffentlicht am 11.03.1931

Norm

ABGB §833 B2

Rechtssatz

Der Eigentümer der Hälfte einer vermieteten Liegenschaft kann ohne Zustimmung des anderen Miteigentümers den Mietvertrag nicht kündigen.

Entscheidungstexte

- 3 Ob 155/31
Entscheidungstext OGH 11.03.1931 3 Ob 155/31
SZ 8/55
- 7 Ob 123/65
Entscheidungstext OGH 28.04.1965 7 Ob 123/65
Beisatz: Auch keine Entlassung eines Mieters aus dem Vertragsverhältnis. (T1) Veröff: MietSlg 17559
- 2 Ob 572/84
Entscheidungstext OGH 05.06.1984 2 Ob 572/84
Veröff: RZ 1985/10 S 63
- 7 Ob 2029/96z
Entscheidungstext OGH 13.03.1996 7 Ob 2029/96z
Beisatz: Hierzu ist die Mehrheit der Miteigentümer oder zumindest der Nachweis deren Einverständnisses durch den Minderheitseigentümer oder Hälfteigentümer erforderlich. (T2)
- 6 Ob 231/97g
Entscheidungstext OGH 11.09.1997 6 Ob 231/97g
Beis wie T2
- 8 Ob 349/99b
Entscheidungstext OGH 13.07.2000 8 Ob 349/99b
Auch; Beis wie T2
- 2 Ob 249/00g
Entscheidungstext OGH 09.11.2000 2 Ob 249/00g
Vgl auch; Beisatz: Eine Rechtsnachfolge im Miteigentum ändert an dieser Vermieterstellung nichts. (T3)
- 8 Ob 207/02b
Entscheidungstext OGH 17.10.2002 8 Ob 207/02b
Beis wie T2
- 4 Ob 54/07f
Entscheidungstext OGH 22.05.2007 4 Ob 54/07f
Veröff: SZ 2007/79

European Case Law Identifier (ECLI)

ECLI:AT:OGH0002:1931:RS0013438

Zuletzt aktualisiert am

09.12.2009

Quelle: Oberster Gerichtshof (und OLG, LG, BG) OGH, <http://www.ogh.gv.at>

© 2026 JUSLINE

JUSLINE® ist eine Marke der ADVOKAT Unternehmensberatung Greiter & Greiter GmbH.

www.jusline.at