

RS OGH 1934/2/22 3Ob82/34, 7Ob569/57

JUSLINE Entscheidung

© Veröffentlicht am 22.02.1934

Norm

ABGB §1097

ABGB §1109

Rechtssatz

Die nachgiebige Vorschrift des § 1109 ABGB über den Bebauungszustand, in dem die Pachtgrundstücke beim vereinbarten Ende des Pachtverhältnisses zurückzustellen sind, kommt nicht zur Anwendung, wenn das Pachtverhältnis vorzeitig aufgelöst wird. In diesem Falle hat der Pächter Anspruch auf Ersatz des zur Erzielung der Früchte gemachten Aufwandes, demgegenüber eine Aufrechnung des Pachtzinsrückstandes zulässig ist.

Entscheidungstexte

- 3 Ob 82/34
Entscheidungstext OGH 22.02.1934 3 Ob 82/34
Veröff: SZ 16/43
- 7 Ob 569/57
Entscheidungstext OGH 18.12.1957 7 Ob 569/57

European Case Law Identifier (ECLI)

ECLI:AT:OGH0002:1934:RS0024756

Dokumentnummer

JJR_19340222_OGH0002_0030OB00082_3400000_001

Quelle: Oberster Gerichtshof (und OLG, LG, BG) OGH, <http://www.ogh.gv.at>

© 2024 JUSLINE

JUSLINE® ist eine Marke der ADVOKAT Unternehmensberatung Greiter & Greiter GmbH.

www.jusline.at