

# RS OGH 1936/12/22 1Ob933/36, 1Ob1547/89

JUSLINE Entscheidung

🕒 Veröffentlicht am 22.12.1936

## Norm

ABGB §837 C

JN §1 DVe2

## Rechtssatz

Über die Ansprüche der Hausmiteigentümer aus dem mit einem Miteigentümer abgeschlossenen Verwaltungsverträge ist stets im Rechtswege zu entscheiden. Der Verwalter ist nur an die Aufträge der Mehrheit gebunden. Kommt eine solche Mehrheit nicht zustande, so hat der bestellte Verwalter und nicht das Gericht das ihm zweckmäßig Erscheinende zu veranlassen.

## Entscheidungstexte

- 1 Ob 933/36  
Entscheidungstext OGH 22.12.1936 1 Ob 933/36  
Veröff: SZ 18/229
- 1 Ob 1547/89  
Entscheidungstext OGH 13.12.1989 1 Ob 1547/89  
nur: Der Verwalter ist nur an die Aufträge der Mehrheit gebunden. (T1)

## European Case Law Identifier (ECLI)

ECLI:AT:OGH0002:1936:RS0013745

## Dokumentnummer

JJR\_19361222\_OGH0002\_0010OB00933\_3600000\_001

**Quelle:** Oberster Gerichtshof (und OLG, LG, BG) OGH, <http://www.ogh.gv.at>

© 2026 JUSLINE

JUSLINE® ist eine Marke der ADVOKAT Unternehmensberatung Greiter & Greiter GmbH.

[www.jusline.at](http://www.jusline.at)