jusline®
»» Recht. Schnell

Sie können die QR Codes nützen um später wieder auf die neuste Version eines Gesetzestexts zu gelangen.

RS OGH 1947/6/7 1Ob360/47, 2Ob239/52, 1Ob649/82, 3Ob542/90

JUSLINE Entscheidung

Veröffentlicht am 07.06.1947

Norm

ABGB §1090 IIe
ABGB §1118 c
MG §19 Abs2 Z3 B2c
MG §19 Abs2 Z4 Ab
MG §21 Abs1
MRG §30 Abs2 Z3 C
MRG §30 Abs2 Z3 G

Rechtssatz

Gekoppelter Mietvertrag und Darlehensvertrag. Zulässigkeit der vorzeitigen Kündigung des Bestandverhältnisses bei unleidlichem Verhalten des Untermieters, wenn der Hauptmieter keine Abhilfe schafft. Ruf oder Interessen des Bestandgebers schädigendes Verhalten des Bestandnehmers (Untermieters), nachteiliger Gebrauch der Bestandsache. Vorzeitige Kündigung an Stelle der Räumungsklage.

Entscheidungstexte

- 1 Ob 360/47
  Entscheidungstext OGH 07.06.1947 1 Ob 360/47
  Veröff: SZ 21/36
- 2 Ob 239/52
  Entscheidungstext OGH 07.04.1952 2 Ob 239/52
  Vgl auch
- 1 Ob 649/82
  Entscheidungstext OGH 30.06.1982 1 Ob 649/82
  nur: Ruf oder Interessen des Bestandgebers schädigendes Verhalten des Bestandnehmers nachteiliger Gebrauch der Bestandsache. (T1) Beisatz: Auch "unleidliches Verhalten" im Sinne des § 30 Abs 2 Z 3 MRG ist dem Tatbestand des § 1118 erster Fall ABGB zu subsumieren. (T2)
- 3 Ob 542/90
  Entscheidungstext OGH 14.03.1990 3 Ob 542/90
  nur: Zulässigkeit der vorzeitigen Kündigung des Bestandverhältnisses bei unleidlichem Verhalten des Untermieters, wenn der Hauptmieter keine Abhilfe schafft. (T3)

European Case Law Identifier (ECLI)

ECLI:AT:OGH0002:1947:RS0020662

Zuletzt aktualisiert am

17.09.2008

Quelle: Oberster Gerichtshof (und OLG, LG, BG) OGH, http://www.ogh.gv.at

© 2025 JUSLINE
JUSLINE® ist eine Marke der ADVOKAT Unternehmensberatung Greiter & Greiter GmbH.
www.jusline.at