

RS OGH 1950/9/27 1Ob409/50, 1Ob713/50, 3Ob558/54, 1Ob896/54, 3Ob845/54, 1Ob163/55, 7Ob488/56, 1Ob254

JUSLINE Entscheidung

⌚ Veröffentlicht am 27.09.1950

Norm

MG §17 Abs1 litb B2

MG §23 D

MRG §29

Rechtssatz

Zulässigkeit der einverständlichen Vertragsauflösung, wenn sie nicht zur Umgehung des MG dienen soll.

Entscheidungstexte

- 1 Ob 409/50
Entscheidungstext OGH 27.09.1950 1 Ob 409/50
- 1 Ob 713/50
Entscheidungstext OGH 20.12.1950 1 Ob 713/50
- 3 Ob 558/54
Entscheidungstext OGH 27.08.1954 3 Ob 558/54
- 1 Ob 896/54
Entscheidungstext OGH 01.12.1954 1 Ob 896/54
Beisatz: Auch wenn die Vereinbarung nicht sofort realisiert wird (gegen MietSlg 1437). (T1)
- 3 Ob 845/54
Entscheidungstext OGH 16.02.1955 3 Ob 845/54
- 1 Ob 163/55
Entscheidungstext OGH 16.03.1955 1 Ob 163/55
- 7 Ob 488/56
Entscheidungstext OGH 10.10.1956 7 Ob 488/56
- 1 Ob 254/57
Entscheidungstext OGH 22.05.1957 1 Ob 254/57
Beisatz: Zulässigkeit einer Vereinbarung, wonach ein Zimmer der Wohnung des Mieters, das derzeit unvermietet ist, nach Ende der Untermiete dem Hauseigentümer überlassen wird. (T2)
- 1 Ob 172/58

Entscheidungstext OGH 30.04.1958 1 Ob 172/58

- 6 Ob 73/66

Entscheidungstext OGH 03.03.1966 6 Ob 73/66

Veröff: MietSlg 18529

- 6 Ob 320/66

Entscheidungstext OGH 14.10.1966 6 Ob 320/66

Auch; Veröff: MietSlg 18530

- 5 Ob 212/65

Entscheidungstext OGH 13.01.1966 5 Ob 212/65

Veröff: MietSlg 18510

- 4 Ob 575/67

Entscheidungstext OGH 30.01.1968 4 Ob 575/67

Veröff: MietSlg 20539

- 5 Ob 116/68

Entscheidungstext OGH 08.05.1968 5 Ob 116/68

Beisatz: Hier: Wohnungstausch (T3) Veröff: MietSlg 20504

- 7 Ob 186/67

Entscheidungstext OGH 18.10.1967 7 Ob 186/67

Veröff: MietSlg 19403

- 4 Ob 596/71

Entscheidungstext OGH 16.11.1971 4 Ob 596/71

Veröff: MietSlg 23477

- 1 Ob 692/78

Entscheidungstext OGH 30.08.1978 1 Ob 692/78

Veröff: MietSlg 30166

- 7 Ob 578/81

Entscheidungstext OGH 25.06.1981 7 Ob 578/81

nur: Zulässigkeit der einverständlichen Vertragsauflösung. (T4)

- 7 Ob 531/83

Entscheidungstext OGH 16.06.1983 7 Ob 531/83

nur T4; Beisatz: Auch durch schlüssige Handlung im Sinne des § 863 ABGB. (T5)

- 1 Ob 760/83

Entscheidungstext OGH 09.11.1983 1 Ob 760/83

Beis wie T1

- 7 Ob 563/90

Entscheidungstext OGH 17.05.1990 7 Ob 563/90

Beisatz: Hier: Vertragsänderung (T6)

- 7 Ob 2400/96h

Entscheidungstext OGH 02.04.1997 7 Ob 2400/96h

Auch

- 3 Ob 25/97s

Entscheidungstext OGH 15.07.1998 3 Ob 25/97s

Auch; Beis wie T1

- 2 Ob 28/05i

Entscheidungstext OGH 31.03.2005 2 Ob 28/05i

- 5 Ob 70/10w

Entscheidungstext OGH 20.04.2010 5 Ob 70/10w

Vgl; Beisatz: Den Parteien steht es frei, ein auf unbestimmte Zeit eingegangenes Mietverhältnis, sofern die Vereinbarung nicht der Umgehung des MRG dient, in eines auf bestimmte Zeit zu ändern bzw einverständlich die Auflösung des Mietverhältnisses zu einem bestimmten Endtermin zu vereinbaren. (T7)

- 5 Ob 184/10k

Entscheidungstext OGH 24.01.2011 5 Ob 184/10k

Auch

- 6 Ob 12/21i

Entscheidungstext OGH 18.02.2021 6 Ob 12/21i

European Case Law Identifier (ECLI)

ECLI:AT:OGH0002:1950:RS0067213

Im RIS seit

15.06.1997

Zuletzt aktualisiert am

06.04.2021

Quelle: Oberster Gerichtshof (und OLG, LG, BG) OGH, <http://www.ogh.gv.at>

© 2026 JUSLINE

JUSLINE® ist eine Marke der ADVOKAT Unternehmensberatung Greiter & Greiter GmbH.

www.jusline.at