jusline®
»» Recht. Schnell

Sie können die QR Codes nützen um später wieder auf die neuste Version eines Gesetzestexts zu gelangen.

RS OGH 1950/10/13 1Ob168/50, 3Ob679/54, 2Ob329/59, 5Ob314/65, 5Ob72/69, 5Ob316/71, 8Ob52/73, 1Ob163/

JUSLINE Entscheidung

Veröffentlicht am 13.10.1950

Norm

ABGB §833 D3
EO §37 Ab

Rechtssatz

Die Benützungsbefugnis kraft Miteigentumsrechtes ist der Ausübung nach übertragbar und stellt einen Exszindierungsgrund dar. Bestandvertrag eines Miteigentümers.

Entscheidungstexte

- 1 Ob 168/50
  Entscheidungstext OGH 13.10.1950 1 Ob 168/50
  Veröff: SZ 23/288
- 3 Ob 679/54
  Entscheidungstext OGH 20.10.1954 3 Ob 679/54
  nur: Die Benützungsbefugnis kraft Miteigentumsrechtes ist der Ausübung nach übertragbar. (T1) Beisatz: Für Geschäftsraum (T2)
- 2 Ob 329/59
  Entscheidungstext OGH 21.10.1959 2 Ob 329/59
  nur T1
- 5 Ob 314/65
  Entscheidungstext OGH 09.12.1965 5 Ob 314/65
  Veröff: MietSlg 17043
- 5 Ob 72/69
  Entscheidungstext OGH 18.06.1969 5 Ob 72/69
  Beisatz: Auch der Minderheitseigentümer ist berechtigt, über die ihm zur ausschließlichen Benützung überlassenen Räume Bestandverträge abzuschliessen; der Bestandnehmer kann in diesem Fall sein Benützungsrecht mit Erfolg einer Räumungsklage der übrigen Miteigentümer entgegenhalten. (T3) Veröff: EvBl 1970/37 S 68 = MietSlg 21055
- 5 Ob 316/71

Entscheidungstext OGH 01.12.1971 5 Ob 316/71
nur T1; Veröff: MietSlg 23057

- 8 Ob 52/73
  Entscheidungstext OGH 27.03.1973 8 Ob 52/73
  nur T1
- 1 Ob 163/73
  Entscheidungstext OGH 03.10.1973 1 Ob 163/73
  nur T1; Veröff: MietSlg 25053
- 6 Ob 647/76
  Entscheidungstext OGH 04.11.1976 6 Ob 647/76
  nur T1; Beisatz: Für eine Beschränkung des Benützungsrechtes ist der diese Beschränkung Behauptende beweispflichtig. (T4)
- 6 Ob 646/78
  Entscheidungstext OGH 22.06.1978 6 Ob 646/78
  nur T1; Beisatz: Die Miteigentümer können aber eine gegenteilige Vereinbarung treffen; ansonsten nimmt ein Miteigentümer diese Verfügung auch als Vertreter der anderen Miteigentümer vor, ohne noch deren besonderer Zustimmung zu bedürfen. (T5)
- 3 Ob 591/78
  Entscheidungstext OGH 19.09.1978 3 Ob 591/78
  nur T1; Beis wie T3
- 5 Ob 3/95
  Entscheidungstext OGH 13.01.1995 5 Ob 3/95
  nur T1
- 4 Ob 2024/96t
  Entscheidungstext OGH 16.04.1996 4 Ob 2024/96t
  nur T1; Beis wie T5; Veröff: SZ 69/90
- 1 Ob 2108/96y
  Entscheidungstext OGH 26.07.1996 1 Ob 2108/96y
  Vgl; Beisatz: Hier: Übertragbarkeit der einem Miteigentümer in einer Benützungsvereinbarung (oder Benützungsregelung im VaS) zugestandenen Sondernutzungsrechte. (T6)
- 3 Ob 148/97d
  Entscheidungstext OGH 24.02.1999 3 Ob 148/97d
  nur T1; Beis wie T3 nur: Auch der Minderheitseigentümer ist berechtigt, über die ihm zur ausschließlichen Benützung überlassenen Räume Bestandverträge abzuschliessen. (T7)
- 5 Ob 205/14d
  Entscheidungstext OGH 24.02.2015 5 Ob 205/14d
  Vgl auch

European Case Law Identifier (ECLI)

ECLI:AT:OGH0002:1950:RS0000713

Im RIS seit

15.06.1997

Zuletzt aktualisiert am

15.05.2015

Quelle: Oberster Gerichtshof (und OLG, LG, BG) OGH, http://www.ogh.gv.at

© 2025 JUSLINE
JUSLINE® ist eine Marke der ADVOKAT Unternehmensberatung Greiter & Greiter GmbH.
www.jusline.at