

# RS OGH 1951/12/5 1Ob835/51, 7Ob194/55

JUSLINE Entscheidung

⌚ Veröffentlicht am 05.12.1951

## Norm

ABGB §372 II d1

ABGB §870 CIV

ABGB §874

## Rechtssatz

Ein Mieter, der für die Dauer seiner Evakuierung seine Wohnung einem Dritten überlassen hat, kann diesen auch dann auf Räumung klagen, wenn der Dritte sich eine Einweisung verschafft und sodann mit dem Hauseigentümer einen Mietvertrag geschlossen hat. Das Räumungsbegehr kann mit der auf § 874 ABGB zu stützenden *actio de dolo* begründet werden.

## Entscheidungstexte

- 1 Ob 835/51  
Entscheidungstext OGH 05.12.1951 1 Ob 835/51
- 7 Ob 194/55  
Entscheidungstext OGH 27.04.1955 7 Ob 194/55

## European Case Law Identifier (ECLI)

ECLI:AT:OGH0002:1951:RS0012086

## Dokumentnummer

JJR\_19511205\_OGH0002\_0010OB00835\_5100000\_001

**Quelle:** Oberster Gerichtshof (und OLG, LG, BG) OGH, <http://www.ogh.gv.at>

© 2026 JUSLINE

JUSLINE® ist eine Marke der ADVOKAT Unternehmensberatung Greiter & Greiter GmbH.  
[www.jusline.at](http://www.jusline.at)