

# RS OGH 1952/5/15 3Ob253/52

JUSLINE Entscheidung

🕒 Veröffentlicht am 15.05.1952

## Norm

ABGB §888

ABGB §1090

ABGB §1120

## Rechtssatz

Wenn jemand einem Hauptmietverhältnis, das durch einen Untermietvertrag belastet ist, beitrtritt, tritt er dadurch als Mitbestandgeber in den Untermietvertrag ein. Er kann daher, wenn der ursprüngliche Hauptmieter ausscheidet, gegen den Untermieter nicht mit einer Räumungsklage, sondern nur mit Kündigung vorgehen.

## Entscheidungstexte

- 3 Ob 253/52  
Entscheidungstext OGH 15.05.1952 3 Ob 253/52  
Veröff: SZ 25/135

## European Case Law Identifier (ECLI)

ECLI:AT:OGH0002:1952:RS0023746

## Dokumentnummer

JJR\_19520515\_OGH0002\_0030OB00253\_5200000\_001

**Quelle:** Oberster Gerichtshof (und OLG, LG, BG) OGH, <http://www.ogh.gv.at>

© 2026 JUSLINE

JUSLINE® ist eine Marke der ADVOKAT Unternehmensberatung Greiter & Greiter GmbH.

[www.jusline.at](http://www.jusline.at)