

RS OGH 1952/7/17 1Ob521/52, 7Ob141/57, 6Ob42/62, 5Ob318/65, 6Ob591/84, 5Ob48/90, 5Ob195/02s, 6Ob320/

JUSLINE Entscheidung

© Veröffentlicht am 17.07.1952

Norm

ABGB §485

ABGB §844

GBG §12

Rechtssatz

Eine Grunddienstbarkeit kann auch ohne Zustimmung des Verpflichteten vom herrschenden Gut auf einen aus Trennstücken gebildeten neuen Grundbuchkörper übertragen werden (entgegen GIUNF 774).

Entscheidungstexte

- 1 Ob 521/52
Entscheidungstext OGH 17.07.1952 1 Ob 521/52
SZ 25,/202
- 7 Ob 141/57
Entscheidungstext OGH 10.04.1957 7 Ob 141/57
Die Eintragung der im § 844 ABGB normierten Beschränkung im Grundbuch ist dabei nicht erforderlich. (T1) = JBI 1957,591
- 6 Ob 42/62
Entscheidungstext OGH 07.02.1962 6 Ob 42/62
Auch; Beisatz: Zugehörigkeit der Dienstbarkeit des Fischereirechtes zum Herrschaftsbesitz. (T2)
- 5 Ob 318/65
Entscheidungstext OGH 27.01.1966 5 Ob 318/65
EvBl 1966/212 S 261
- 6 Ob 591/84
Entscheidungstext OGH 14.11.1985 6 Ob 591/84
Vgl auch; Beisatz: § 12 Abs 2 GBG gilt nicht nur für dienende, sondern auch für herrschende Grundstücke. (T3)
- 5 Ob 48/90
Entscheidungstext OGH 26.06.1990 5 Ob 48/90
Vgl auch; Beis wie T3

- 5 Ob 195/02s
Entscheidungstext OGH 03.12.2002 5 Ob 195/02s
Beisatz: Die Teilung des herrschenden Grundstücks ist beim dienenden Grundstück lediglich ersichtlich zu machen. (T4); Beisatz: Auch die Abschreibung eines Trennstücks vom herrschenden Gut und Vereinigung mit einer anderen Grundfläche zu einem Grundstück unter anteilmäßiger Übertragung der Dienstbarkeit ist unter der Voraussetzung der genau bezeichneten räumlichen Begrenzung möglich. (T5)
- 6 Ob 320/02f
Entscheidungstext OGH 23.01.2003 6 Ob 320/02f
Veröff: SZ 2003/5
- 5 Ob 78/07t
Entscheidungstext OGH 04.06.2007 5 Ob 78/07t
Beis wie T4; Beisatz: Nicht jede derartige Ersichtlichmachung ist jedoch ein Fall für die Berichtigung des Grundbuches nach § 136 GBG. (T6)
- 7 Ob 38/10d
Entscheidungstext OGH 21.04.2010 7 Ob 38/10d
Auch; Beis wie T4; Beis wie T6
- 8 Ob 17/13b
Entscheidungstext OGH 27.06.2013 8 Ob 17/13b
Vgl; Beis wie T4
- 5 Ob 65/14s
Entscheidungstext OGH 04.09.2014 5 Ob 65/14s
- 5 Ob 154/14d
Entscheidungstext OGH 26.09.2014 5 Ob 154/14d
Auch
- 5 Ob 184/14s
Entscheidungstext OGH 23.10.2014 5 Ob 184/14s
Vgl; Beisatz: Nach dem mit der Grundbuchs-Novelle 2012 eingefügten § 3a LiegTeilG hat bei einer Abschreibung von einem herrschenden Grundstück der Antragsteller anzugeben, ob sich die Grunddienstbarkeit auch auf das Trennstück bezieht. Fehlt diese Angabe, so hat die Eintragung der Grunddienstbarkeit in Bezug auf das Trennstück zu unterbleiben. (T7)
- 5 Ob 134/16s
Entscheidungstext OGH 04.05.2017 5 Ob 134/16s
Vgl auch; Beis wie T4
- 5 Ob 17/19i
Entscheidungstext OGH 20.03.2019 5 Ob 17/19i
Beis wie T4

European Case Law Identifier (ECLI)

ECLI:AT:OGH0002:1952:RS0011726

Im RIS seit

15.06.1997

Zuletzt aktualisiert am

07.05.2019

Quelle: Oberster Gerichtshof (und OLG, LG, BG) OGH, <http://www.ogh.gv.at>

© 2024 JUSLINE

JUSLINE® ist eine Marke der ADVOKAT Unternehmensberatung Greiter & Greiter GmbH.

www.jusline.at