

# RS OGH 1952/10/22 2Ob770/52, 6Ob157/65, 6Ob215/65, 5Ob48/68, 8Ob98/70, 6Ob280/71, 5Ob104/72, 1Ob180/

JUSLINE Entscheidung

© Veröffentlicht am 22.10.1952

## Norm

ABGB §936 II

WEG 1948 §4

WEG 1975 §2 Abs2

## Rechtssatz

Das Versprechen, Wohnungseigentum an physischen Bestandteilen einer Liegenschaft einzuräumen, stellt sich als Vorvertrag zu einem sachenrechtlichen Vertrag dar. Es ist daher Schriftform erforderlich.

## Entscheidungstexte

- 2 Ob 770/52  
Entscheidungstext OGH 22.10.1952 2 Ob 770/52  
Veröff: SZ 25/273
- 6 Ob 157/65  
Entscheidungstext OGH 11.06.1965 6 Ob 157/65  
Veröff: MietSlg 17708
- 6 Ob 215/65  
Entscheidungstext OGH 15.09.1965 6 Ob 215/65  
Beisatz: Der Vorvertrag muß nicht zwischen denselben Personen abgeschlossen werden. (T1) Veröff: MietSlg 17709
- 5 Ob 48/68  
Entscheidungstext OGH 13.03.1968 5 Ob 48/68  
Veröff: MietSlg 20630 = EvBl 1968/400 S 631 = JBl 1969,216
- 8 Ob 98/70  
Entscheidungstext OGH 05.05.1970 8 Ob 98/70  
Veröff: MietSlg 22550
- 6 Ob 280/71  
Entscheidungstext OGH 20.01.1972 6 Ob 280/71  
Veröff: ImmZ 1973,25

- 5 Ob 104/72  
Entscheidungstext OGH 08.05.1972 5 Ob 104/72  
Veröff: MietSlg 24487
- 1 Ob 180/72  
Entscheidungstext OGH 04.10.1972 1 Ob 180/72  
Veröff: MietSlg 24487
- 5 Ob 61/75  
Entscheidungstext OGH 29.04.1975 5 Ob 61/75  
Beis wie T1; Veröff: MietSlg 27561
- 7 Ob 724/77  
Entscheidungstext OGH 12.01.1978 7 Ob 724/77  
Auch; Veröff: MietSlg 30553
- 5 Ob 470/97x  
Entscheidungstext OGH 15.09.1998 5 Ob 470/97x
- 5 Ob 31/99s  
Entscheidungstext OGH 23.02.1999 5 Ob 31/99s  
Vgl; Veröff: SZ 72/34
- 5 Ob 222/02m  
Entscheidungstext OGH 05.11.2002 5 Ob 222/02m  
Auch
- 5 Ob 121/02h  
Entscheidungstext OGH 20.11.2002 5 Ob 121/02h  
Auch; nur: Es ist daher Schriftform erforderlich. (T2); Beisatz: Die Puktation eines Wohnungseigentumsvertrags unterliegt ebenso wie der Vorvertrag dazu der Schriftform. (T3)
- 5 Ob 37/13x  
Entscheidungstext OGH 06.06.2013 5 Ob 37/13x  
Auch

**European Case Law Identifier (ECLI)**

ECLI:AT:OGH0002:1952:RS0019123

**Im RIS seit**

15.06.1997

**Zuletzt aktualisiert am**

10.09.2013

**Quelle:** Oberster Gerichtshof (und OLG, LG, BG) OGH, <http://www.ogh.gv.at>

© 2024 JUSLINE

JUSLINE® ist eine Marke der ADVOKAT Unternehmensberatung Greiter & Greiter GmbH.

[www.jusline.at](http://www.jusline.at)