

RS OGH 1953/5/29 1Ob441/53, 1Ob617/53, 1Ob142/55, 6Ob261/58, Rkv222/50, 7Ob152/66, 5Ob145/71, 5Ob183

JUSLINE Entscheidung

© Veröffentlicht am 29.05.1953

Norm

ABGB §431

GBG §22

GBG §136

Rechtssatz

Aus § 22 GBG und § 7 Grundbuchsnovelle 1942 ergibt sich, dass entgegen § 431 ABGB die außerbücherliche Übertragung einer Liegenschaft nicht rechtlich bedeutungslos ist. Der außerbücherliche Übernehmer kann seine Rechte übertragen und sie auch sowohl dem ursprünglichen Überträger wie dessen Rechtsnachfolger gegenüber geltend machen.

Entscheidungstexte

- 1 Ob 441/53
Entscheidungstext OGH 29.05.1953 1 Ob 441/53
JBI 1954,68
- 1 Ob 617/53
Entscheidungstext OGH 22.07.1953 1 Ob 617/53
- 1 Ob 142/55
Entscheidungstext OGH 23.03.1955 1 Ob 142/55
- 6 Ob 261/58
Entscheidungstext OGH 12.11.1958 6 Ob 261/58
Ähnlich
- Rkv 222/50
Entscheidungstext OGH 10.06.1950 Rkv 222/50
Ähnlich
- 7 Ob 152/66
Entscheidungstext OGH 14.09.1966 7 Ob 152/66
SZ 39/146
- 5 Ob 145/71

Entscheidungstext OGH 07.07.1971 5 Ob 145/71

- 5 Ob 183/75

Entscheidungstext OGH 14.10.1975 5 Ob 183/75

Beisatz: Ausdrückliche Ablehnung des "außerbücherlichen" Erwerb, soweit nicht § 425 ABGB den Eintragungsgrundsatz durchbricht; Billigung von Bydlinski in Klang 2 IV/2, 120). (T1)

Veröff: SZ 48/104 = EvBl 1976/83 S 158 = JBl 1976,144 mit zust. Anm. v. Bydlinski

- 5 Ob 671/76

Entscheidungstext OGH 19.10.1976 5 Ob 671/76

Vgl; Beis wie T1

Veröff: JBl 1977,257

- 6 Ob 727/77

Entscheidungstext OGH 15.12.1977 6 Ob 727/77

Vgl aber; Beisatz: Der bücherliche Einzelrechtsnachfolger des Veräußerers verdrängt den außerbücherlichen Erwerber, wenn er die

außerbücherliche Übergabe weder kannte noch fahrlässig nicht kannte. (T2)

- 6 Ob 754/78

Entscheidungstext OGH 14.12.1978 6 Ob 754/78

Zweiter Rechtsgang zu 6 Ob 727/77

- 5 Ob 769/82

Entscheidungstext OGH 21.12.1982 5 Ob 769/82

Veröff: MietSlg 34050

- 5 Ob 308/85

Entscheidungstext OGH 06.09.1985 5 Ob 308/85

Auch

- 10 Ob 83/16b

Entscheidungstext OGH 24.01.2017 10 Ob 83/16b

Vgl auch; Beis wie T1

European Case Law Identifier (ECLI)

ECLI:AT:OGH0002:1953:RS0011290

Im RIS seit

15.06.1997

Zuletzt aktualisiert am

01.03.2017

Quelle: Oberster Gerichtshof (und OLG, LG, BG) OGH, <http://www.ogh.gv.at>

© 2024 JUSLINE

JUSLINE® ist eine Marke der ADVOKAT Unternehmensberatung Greiter & Greiter GmbH.

www.jusline.at