jusline®
»» Recht. Schnell

Sie können die QR Codes nützen um später wieder auf die neuste Version eines Gesetzestexts zu gelangen.

# RS OGH 1953/5/29 1Ob441/53, 1Ob617/53, 1Ob142/55, 6Ob261/58, Rkv222/50, 7Ob152/66, 5Ob145/71, 5Ob183

JUSLINE Entscheidung

Veröffentlicht am 29.05.1953

**Norm**

ABGB §431
GBG §22
GBG §136

**Rechtssatz**

Aus § 22 GBG und § 7 Grundbuchsnovelle 1942 ergibt sich, dass entgegen§ 431 ABGB die außerbücherliche Übertragung einer Liegenschaft nicht rechtlich bedeutungslos ist. Der außerbücherliche Übernehmer kann seine Rechte übertragen und sie auch sowohl dem ursprünglichen Überträger wie dessen Rechtsnachfolger gegenüber geltend machen.

**Entscheidungstexte**

- 1 Ob 441/53
  Entscheidungstext OGH 29.05.1953 1 Ob 441/53
  JBl 1954,68
- 1 Ob 617/53
  Entscheidungstext OGH 22.07.1953 1 Ob 617/53
- 1 Ob 142/55
  Entscheidungstext OGH 23.03.1955 1 Ob 142/55
- 6 Ob 261/58
  Entscheidungstext OGH 12.11.1958 6 Ob 261/58
  Ähnlich
- Rkv 222/50
  Entscheidungstext OGH 10.06.1950 Rkv 222/50
  Ähnlich
- 7 Ob 152/66
  Entscheidungstext OGH 14.09.1966 7 Ob 152/66
  SZ 39/146
- 5 Ob 145/71

Entscheidungstext OGH 07.07.1971 5 Ob 145/71

- 5 Ob 183/75
  Entscheidungstext OGH 14.10.1975 5 Ob 183/75
  Beisatz: Ausdrückliche Ablehnung des "außerbücherlichen" Erwerbes, soweit nicht § 425 ABGB den Eintragungsgrundsatz durchbricht; Billigung von Bydlinski in Klang 2 IV/2, 120 ). (T1)
  Veröff: SZ 48/104 = EvBl 1976/83 S 158 = JBl 1976,144 mit zust. Anm. v. Bydlinski
- 5 Ob 671/76
  Entscheidungstext OGH 19.10.1976 5 Ob 671/76
  Vgl; Beis wie T1
  Veröff: JBl 1977,257
- 6 Ob 727/77
  Entscheidungstext OGH 15.12.1977 6 Ob 727/77
  Vgl aber; Beisatz: Der bücherliche Einzelrechtsnachfolger des Veräußerers verdrängt den außerbücherlichen Erwerber, wenn er die
  außerbücherliche Übergabe weder kannte noch fahrlässig nicht kannte. (T2)
- 6 Ob 754/78
  Entscheidungstext OGH 14.12.1978 6 Ob 754/78
  Zweiter Rechtsgang zu 6 Ob 727/77
- 5 Ob 769/82
  Entscheidungstext OGH 21.12.1982 5 Ob 769/82
  Veröff: MietSlg 34050
- 5 Ob 308/85
  Entscheidungstext OGH 06.09.1985 5 Ob 308/85
  Auch
- 10 Ob 83/16b
  Entscheidungstext OGH 24.01.2017 10 Ob 83/16b
  Vgl auch; Beis wie T1

**European Case Law Identifier (ECLI)**

ECLI:AT:OGH0002:1953:RS0011290

**Im RIS seit**

15.06.1997

**Zuletzt aktualisiert am**

01.03.2017

**Quelle:** Oberster Gerichtshof (und OLG, LG, BG) OGH, http://www.ogh.gv.at

© 2025 JUSLINE

JUSLINE® ist eine Marke der ADVOKAT Unternehmensberatung Greiter & Greiter GmbH.

www.jusline.at