

Sie können die QR Codes nützen um später wieder auf die neuste Version eines Gesetzestexts zu gelangen.

# **RS OGH 1953/7/1 3Ob357/53, 1Ob217/56, 5Ob299/58, 1Ob959/52, 1Ob339/50, 1Ob32/63**

JUSLINE Entscheidung

⌚ Veröffentlicht am 01.07.1953

## **Norm**

ZPO §406 Ab

ZPO §572

## **Rechtssatz**

Das über Einwendungen gegen eine Aufkündigung ergehende Urteil hat sich grundsätzlich darauf zu beschränken, ob die Kündigung zur Zeit ihrer Überreichung zulässig und wirksam war; nach der Aufkündigung eingetretene Veränderungen sind in der Regel nicht zu berücksichtigen.

## **Entscheidungstexte**

- 1 Ob 339/50

Entscheidungstext OGH 29.11.1950 1 Ob 339/50

Ähnlich; Beis wie T3

- 1 Ob 959/52

Entscheidungstext OGH 03.12.1952 1 Ob 959/52

Beisatz: Hievon ist rücksichtlich der Interessenabwägung (aber nur im Interesse des Mieters) bei Aufkündigungen nach § 19 Abs 2 Z 5 MG eine Ausnahme zu machen, indem die Verhältnisse im Zeitpunkt des Schlusses der mündlichen Verhandlung entscheidend sind. (T3)

- 3 Ob 357/53

Entscheidungstext OGH 01.07.1953 3 Ob 357/53

- 1 Ob 217/56

Entscheidungstext OGH 25.04.1956 1 Ob 217/56

Beisatz: Nachträgliche Aufkündigung der Wohnung der kündigenden Partei wegen Eigenbedarf unbeachtlich. (T1)

- 5 Ob 299/58

Entscheidungstext OGH 24.09.1958 5 Ob 299/58

Beisatz: Nach der Kündigung entstandener Eigenbedarf. (T2)

- 1 Ob 32/63

Entscheidungstext OGH 27.03.1963 1 Ob 32/63

Veröff: MietSlg 15358

## **European Case Law Identifier (ECLI)**

ECLI:AT:OGH0002:1953:RS0041219

## **Dokumentnummer**

JJR\_19530701\_OGH0002\_0030OB00357\_5300000\_001

**Quelle:** Oberster Gerichtshof (und OLG, LG, BG) OGH, <http://www.ogh.gv.at>

© 2026 JUSLINE

JUSLINE® ist eine Marke der ADVOKAT Unternehmensberatung Greiter & Greiter GmbH.

[www.jusline.at](http://www.jusline.at)