

Sie können die QR Codes nützen um später wieder auf die neuste Version eines Gesetzestexts zu gelangen.

# **RS OGH 1953/10/14 3Ob376/53, 7Ob44/55, 2Ob168/55, 2Ob553/77, 1Ob33/78, 3Ob579/85, 1Ob14/93, 5Ob2090/**

JUSLINE Entscheidung

⌚ Veröffentlicht am 14.10.1953

## **Norm**

ABGB §372 Ib

ABGB §431

ABGB 440

## **Rechtssatz**

Dem sogenannten naturalbesitzer einer Liegenschaft steht die publizianische Klage nach§ 372 ABGB gegen den Tabularbesitzer zu. Dabei darf freilich nicht übersehen werden, daß dieser Anspruch gegen den Einelnachfolger des Veräusserers (bücherlichen Nachmann) grundsätzlich nicht wirkt. Sein bücherlicher Erwerb wird durch das Vertrauen auf das Grundbuch geschützt.

## **Entscheidungstexte**

- 3 Ob 376/53

Entscheidungstext OGH 14.10.1953 3 Ob 376/53

- 7 Ob 44/55

Entscheidungstext OGH 02.02.1955 7 Ob 44/55

Veröff: SZ 28/31

- 2 Ob 168/55

Entscheidungstext OGH 23.03.1955 2 Ob 168/55

Beisatz: Dem sogenannten naturalbesitzer einer Liegenschaft steht die publizianische Klage nach § 372 ABGB gegen den Tabularbesitzer zu. (T1)

- 2 Ob 553/77

Entscheidungstext OGH 14.10.1977 2 Ob 553/77

nur T1

- 1 Ob 33/78

Entscheidungstext OGH 22.11.1978 1 Ob 33/78

Vgl auch; nur T1 Veröff: SZ 51/164 = JBI 1979,655

- 3 Ob 579/85

Entscheidungstext OGH 13.11.1985 3 Ob 579/85

Auch; nur T1: Beisatz: Ein Anspruch auf Lastenfreistellung besteht hingegen nicht. (T2) Veröff: SZ 58/177 = JBI 1986,585 = NZ 1987,151 (Hofmeister)

- 1 Ob 14/93

Entscheidungstext OGH 11.05.1993 1 Ob 14/93

Auch; Beisatz: Der außerbücherliche Erwerber dringt gegen den Buchbesitzer nur dann durch, wenn dieser mangels Titels nicht Eigentümer wurde. (T3) Veröff: SZ 66/59

- 5 Ob 2090/96f

Entscheidungstext OGH 16.04.1996 5 Ob 2090/96f

Beisatz: Er kann die Richtigstellung des Grundbuchs begehrn, etwa dergestalt, daß er vom Buchbesitzer die Ausstellung einer einverleibungsfähigen Urkunde zur Verbücherung seines Eigentums am fraglichen Grundstück oder die Einwilligung zu dessen Abschreibung bzw Zuschreibung verlangt. (T4)

- 10 Ob 66/00d

Entscheidungstext OGH 18.04.2000 10 Ob 66/00d

nur T1

## **European Case Law Identifier (ECLI)**

ECLI:AT:OGH0002:1953:RS0010958

## **Dokumentnummer**

JJR\_19531014\_OGH0002\_0030OB00376\_5300000\_001

**Quelle:** Oberster Gerichtshof (und OLG, LG, BG) OGH, <http://www.ogh.gv.at>

© 2026 JUSLINE

JUSLINE® ist eine Marke der ADVOKAT Unternehmensberatung Greiter & Greiter GmbH.

[www.jusline.at](http://www.jusline.at)